

Výroční zpráva
společnosti za rok
2018



Obsah:

| | |
|--|----|
| 1. Úvodní slovo jednatelů společnosti | 4 |
| 2. Základní údaje o společnosti | 6 |
| 2.1. Společníci | 6 |
| 2.2. Účel založení | 8 |
| 2.3. Činnost | 8 |
| 3. Orgány společnosti, organizační struktura | 9 |
| 3.1. Valná hromada | 9 |
| 3.2. Jednatelé společnosti | 9 |
| 3.3. Dozorčí rada | 9 |
| 3.4. Organizační struktura | 9 |
| 4. Zpráva o podnikatelské činnosti | 10 |
| 4.1. Rozhodnutí valné hromady | 10 |
| 4.2. Základní údaje o vodohospodářském majetku | 12 |
| 4.3. Majetek zařazený v roce 2018 | 14 |
| 4.4. Příjmy a výdaje společnosti | 16 |
| 4.4.1. Rozbor hospodaření za rok 2018 | 16 |
| 4.4.2. Plán investic 2018 | 18 |
| 5. Zpráva o provozu infrastrukturního majetku (v souladu s uzavřenou koncesní smlouvou jsou uváděny údaje za kalkulační období 10/2017 – 09/2018) | 20 |
| 5.1. Dodávka vody, odvádění odpadních vod, fakturace | 20 |
| 5.2. Odběratele, měření, neplatiči, ztráty vody | 20 |
| 5.3. Činnosti prováděné na vodovodní síti VST | 20 |
| 5.4. Činnosti prováděné na kanalizační síti VST | 21 |
| 6. Vyúčtování kalkulace pro vodné a stočné 2018 | 22 |
| 7. Účetní závěrka společnosti za rok 2018, Audit, ostatní informace | 24 |
| 8. Zpráva dozorčí rady o činnosti za rok 2018 | 25 |
| 9. Zpráva nezávislého auditora | 32 |

1. Úvodní slovo jednatele společnosti

Vážení společníci, obchodní partneři, kolegové, dámy a pánové,

Vodárenská společnost Tábor (VST) působí ve vodárenském sektoru již šestnáctým rokem. Jako vlastník a správce vodárenské infrastruktury na území měst Tábor, Sezimovo Ústí a Planá nad Lužnicí, pečuje VST o vodovodní a kanalizační síť v regionu, zajišťuje její evidenci, obnovu a další rozvoj. Jejím úkolem je i dozor nad činností provozovatele infrastruktury.

Rok 2018 byl rokem významných investičních akcí i pokračujících příprav koncesního řízení pro výběr provozovatele vodohospodářského majetku VST pro roky 2022 – 2031.

Provozovatel vodovodní sítě, společnost ČEVAK a.s., v roce 2018 plnil řádně všechny povinnosti plynoucí z koncesní smlouvy. Vedení VST opakovaně projednávalo materiály o jejím plnění a vyplývajících provozních povinnostech. Provozovatel pravidelně předkládal čtvrtletní zprávy o provozu a na konci ročního období byla v řádném termínu ze strany provozovatele předána také souhrnná roční zpráva o provozu vodohospodářského majetku dle uzavřené koncesní smlouvy. V souladu s koncesní smlouvou byla cena vodného a stočného pro příští období stanovena finančními nástroji, kde se i v kalkulačním období 2017-2018 uplatnily všechny mechanismy stanovení ceny zakotvené v koncesní smlouvě. Ani pro nové kalkulační období nedošlo ke zvýšení ceny pro vodné a stočné. Podrobnější údaje z provozování vodovodů a kanalizací jsou rovněž součástí této zprávy.

V oblasti stavební činnosti, zejména pak obnovy vodohospodářského majetku, byl rok 2018 rokem významných staveb ve všech třech městech sdružených do VST. V koordinaci s investicemi společníků do rekonstrukcí uličních profilů byly v Táboře rekonstruovány části ulic Budějovická, Husova a kpt. Jaroše, v Sezimově Ústí ulice Ke Hvězdárně, Švermova a zahájena rekonstrukce ulic Prokopa Holého a Klášterní, v Plané nad Lužnicí pak ulice Ve Vilách. Informace o plnění plánu investic jsou uvedeny v závěru čtvrté části zprávy.

Hospodářské cíle roku 2018 byly splněny. Kladný výsledek hospodaření není vyplácen společníkům, ale je dlouhodobě reinvestován do vodárenské infrastruktury, do obnovy sítě a technologií.

Nájemné hrazené provozovatelem v kalkulačním období 2017 - 2018 dosáhlo výše 121,2 mil. Kč, Pro období 2018 – 2019 bylo stanoveno ve výši 119,4 mil. Kč, které v dostatečné míře zajistí pokračování tempa obnovy infrastruktury VST.

Jednatelé společnosti pokračovali v úsilí o nezvyšování ceny pro vodné a stočné. Výsledkem byla skutečnost, že po celý rok 2018 platila cena pro vodné a stočné stanovená již od 1.10.2016 v celkové výši 80,62 Kč bez DPH za 1 m³ v pohyblivé složce, k tomu byla účtována pevná složka, která pro nejpočetnější kategorii nejmenších fakturačních vodoměrů s kapacitou do 2,5 m³/hod představovala částku 1.812 Kč.

Díky výkonu pracovního týmu, rozhodování jednatele společnosti a kontrolní činnosti dozorců rady bylo dosaženo dobrého fungování společnosti a spolehlivosti naší vodárenské infrastruktury. V roce 2018 poskytovala naše společnost kvalitní vodohospodářské služby, řešila řadu technických, provozních a právních záležitostí spojených s fungováním sítě a tech-

nologií. Dobré výsledky hospodaření dokazují, že spolupráce s provozovatelem vodohospodářského majetku je dobře nastavena a stav vodohospodářské infrastruktury nám umožní i v roce 2019 konstantně kvalitní služby. Dobré jméno naší společnosti bylo šířeno nejen za hranice naší aglomerace, ale také daleko za hranice České republiky. VST v roce 2018 posloužila jako vzorová ukázka kvalitní dlouhodobé péče o infrastrukturu vodovodů a kanalizací a plánování a realizaci údržby na semináři Evropské banky pro obnovu a rozvoj (EBRD) v uzbeckém Taškentu.

V závěru bychom chtěli poděkovat řediteli a zaměstnancům společnosti, provozovateli, obchodním partnerům a všem ostatním, kteří k dobrému výsledku minulého roku významnou měrou přispěli.

Ing. Štěpán Pavlík

Mgr. Ing. Martin Doležal

Ing. Jiří Šimánek

jednatelé společnosti



2. Základní údaje o společnosti

Obchodní firma: Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.
Sídlo: Tábor, Kosova 2894, PSČ 390 02
Identifikační číslo: 260 69 539
Datum vzniku: 10. prosince 2003
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:

- provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu
- zprostředkování obchodu
- zprostředkování služeb
- inženýrská činnost ve výstavbě

2.1. Společníci:

Město Tábor

Tábor, Žižkovo nám. 2/2, PSČ 390 01
 Identifikační číslo: 002 53 014
Vklad: 252.787.910 Kč
Splaceno: 100 %
 Obchodní podíl: 252787910/329419910

Zástavní právo: Podíl zástavce Města Tábor ve výši 252787910/329419910 na Vodárenské společnosti Tábořsko s.r.o., IČ 26069539 odpovídající vkladu do základního kapitálu Společnosti ve výši 252.787.910 Kč je zastaven ve prospěch České spořitelny, a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 45244782 na základě Smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným č. ZO4/1191/15/LCD uzavřené pro zajištění pohledávek ze smlouvy č. 1191/15/LCD, o poskytnutí úvěru ze dne 8.3.2016.

Sjednává se:

Zákaz zatížení a zcizení podílu ve prospěch společnosti Česká spořitelna, a.s., IČO: 45244782, na základě smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným č. ZO4/1191/15/LCD, na dobu trvání zástavního práva dle specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným.

Datum vzniku zástavního práva: 29. listopadu 2018

Město Sezimovo Ústí

Sezimovo Ústí, Dr. E. Beneše 21, PSČ 391 01
Identifikační číslo: 002 52 859
Vklad: 31.310.000 Kč
Splaceno: 100 %
 Obchodní podíl: 31310000/329419910

Zástavní právo: Podíl zástavce Města Sezimovo Ústí ve výši 31310000/329419910 na Vodárenské společnosti Tábořsko s.r.o., IČ 26069539 odpovídající vkladu do základního kapitálu Společnosti ve výši 31.310.000 Kč je zastaven ve prospěch České spořitelny, a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 45244782 na základě Smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným č. ZO5/1191/15/LCD uzavřené pro zajištění pohledávek ze smlouvy č. 1191/15/LCD, o poskytnutí úvěru ze dne 8.3.2016.

Sjednává se:

Zákaz zatížení a zcizení podílu ve prospěch společnosti Česká spořitelna, a.s., IČO: 45244782, na základě smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným č. ZO5/1191/15/LCD, na dobu trvání zástavního práva dle specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným.

Datum vzniku zástavního práva: 29. listopadu 2018

Město Planá nad Lužnicí

Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, PSČ 391 11
 Identifikační číslo: 002 52 654
Vklad: 45.322.000 Kč
Splaceno: 100 %
 Obchodní podíl: 45322000/329419910

Zástavní právo: Podíl zástavce Města Planá nad Lužnicí ve výši 45322000/329419910 na Vodárenské společnosti Tábořsko s.r.o., IČ 26069539 odpovídající vkladu do základního kapitálu Společnosti ve výši 45.322.000 Kč je zastaven ve prospěch České spořitelny, a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 45244782 na základě Smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným č. ZO6/1191/15/LCD uzavřené pro zajištění pohledávek ze smlouvy č. 1191/15/LCD, o poskytnutí úvěru ze dne 8.3.2016.

Sjednává se:

Zákaz zatížení a zcizení podílu ve prospěch společnosti Česká spořitelna, a.s., IČO: 45244782, na základě smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným č. ZO6/1191/15/LCD, na dobu trvání zástavního práva dle specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným.

Datum vzniku zástavního práva: 29. listopadu 2018



2. Základní údaje o společnosti

2.2. Účel založení:

Města Tábor, Sezimovo Ústí a Planá nad Lužnicí jako společníci založila společenskou smlouvou společnost Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o. (dále VST) na dobu neurčitou. Předmětem její činnosti je provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, zprostředkování služeb, inženýrská činnost ve výstavbě a zprostředkování obchodu. Základní kapitál společnosti činí 329.419.910 Kč.

Majetkové podíly společníků ve společnosti odpovídají podílu vloženého majetku a činí pro Město Tábor 76,7%, Město Sezimovo Ústí 9,5% a Město Planá nad Lužnicí 13,8%. Společníky VST jsou tedy ze 100% uvedena tři města. Jednatelé společnosti jsou statutárním orgánem VST a zastupují jednotlivá města.

2.3. Činnost

Hlavním cílem je obhospodařování a spravování vodohospodářské infrastruktury na území měst Tábor, Sezimovo Ústí a Planá nad Lužnicí.

Hlavní příjem společnosti tvoří nájemné, které vyplácí provozovatel vodohospodářského majetku jejímu vlastníkovi. Z těchto příjmů zajišťuje VST provoz společnosti a financování investic do vodohospodářské infrastruktury ať už se jedná o opravy, rekonstrukce či nové investice.

3. Orgány společnosti, organizační struktura

3.1. Valná hromada

- Je nejvyšším orgánem společnosti. Rozhoduje o všech zásadních otázkách týkajících se společnosti samé i její činnosti.
- Pro přijetí rozhodnutí je zapotřebí 100% hlasů všech společníků společnosti

3.2. Jednatelé společnosti

- Společnost má tři jednatele, kteří jsou statutárním orgánem společnosti
- Jednatel rozhoduje o všech otázkách, které nejsou podle společenské smlouvy, zákona nebo rozhodnutí valné hromady vyhrazeny valné hromadě
- Složení v roce 2018
 - Ing. Jiří Fišer – Město Tábor
 - Mgr. Ing. Martin Doležal – Město Sezimovo Ústí
 - Ing. Jiří Šimánek – Město Planá nad Lužnicí

3.3. Dozorčí rada

- Dozorčí rada je kontrolním orgánem společnosti
- Dozorčí rada dohlíží na činnost jednatelů a uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti. Členové dozorčí rady jsou oprávněni účastnit se valné hromady. Musí jim být uděleno slovo, kdykoliv o to požádají
- Složení v roce 2018
 - Martin Klíma – Město Sezimovo Ústí, předseda
 - Ing. Tomáš Fiala – Město Tábor
 - Jan Škrdleta – Město Planá nad Lužnicí
 - JUDr. Ladislav Novotný – Město Tábor

3.4. Organizační struktura

Ředitel – Je jmenován jednatelem společnosti. Na základě plné moci řídí běžný chod společnosti.

Účetní – Vede podvojný účetnictví společnosti v rozsahu zákona č. 563/1991 Sb. v platném znění a ostatních platných prováděcích předpisů, vede účetní evidenci majetku, vykonává sekretářské práce vztahující se k činnosti VST

Technik TDI - Pracuje na zajištění územních rozhodnutí a stavebních povolení na investiční akce, provádí technický dozor investora na investičních akcích, komunikace s provozovatelem při běžných provozních záležitostech

Technik Provoz, Dotace - Dohlíží na činnost provozovatele, komunikuje s provozovatelem při běžných provozních záležitostech, zajišťuje administraci dotačních akcí.

4. Zpráva o podnikatelské činnosti

Činnost společnosti je zaměřena na efektivní správu vodohospodářského majetku, zejména na přípravu a realizaci investičních akcí financovaných především z nájemného od provozovatele a z případných příspěvků na investice od jednotlivých společníků. Nájemné v roce 2018 zaplacené provozovatelem VST činilo 120.736.757 Kč. Společnost kontroluje činnost provozovatele a v neposlední řadě směřuje úsilí společnosti k získávání finančních prostředků prostřednictvím dotačních titulů ať už v rámci ČR, nebo EU.

4.1. Rozhodnutí valné hromady

V roce 2018 se konala jedna valná hromada.

28. valná hromada, která se konala dne 29. června 2018:

- V souladu s ustanoveními zákona o obchodních korporacích a čl. 8 odst. 2, písm. c) platné společenské smlouvy společnosti schvaluje jednatelem předloženou Výroční zprávu společnosti za rok 2017 a řádnou účetní závěrku společnosti za rok 2017, která vykázala zisk po zdanění ve výši 43.489.879,07 Kč;
- Schválila v souladu s ustanoveními zákona o obchodních korporacích a čl. 8 odst. 2, písm. c) platné společenské smlouvy společnosti, rozdělení zisku po zdanění dosaženého za rok 2017 ve výši 43.489.879,07 Kč tak, že 5% zisku, tedy částka ve výši 2.174.493,95 Kč bude převedena na účet 421 – zákonný rezervní fond a 95% zisku, tedy částka 41.315.385,12 Kč bude převedena na účet 428 – nerozdělený zisk z minulých let
- Schválila jako auditora pro ověření účetní závěrky ke dni 31.12.2018 (za hospodářský rok 2018) společnost AUDITORIA s.r.o., IČ 28112920, se sídlem České Budějovice, Klavíkova 1828/10, PSČ 370 04 (auditorské oprávnění č. 543)
- Schválila nepeněžitý vklad Města Tábora v rozsahu uvedeném ve znaleckých posudcích Ing. Pavla Kratochvíla č. 4048-003-18 (pozemkové parcely) a č. 4049-004-18 (vodohospodářské stavby - vodovodní řady) do základního kapitálu společnosti Vodárenská společnost Tábor s.r.o., IČ: 26069539, se sídlem Kosova 2894, 390 02 Tábor v celkové částce 2.040.910 Kč (slovy: dva miliony čtyřicetisíc devětsetdesetkorun českých), kdy dojde ke změně výše základního kapitálu společnosti ze současné výše základního kapitálu ve výši 327.379.000 Kč na novou výši 329.419.910 Kč, když podíl Města Tábora, představovaný mírou účasti na základním kapitálu Vodárenské společnosti Tábor s.r.o., se mění z 250747/327379 na 252787910/329419910, podíl Města Sezimovo Ústí z 31310/327379 na 31310000/329419910 a podíl Města Planá nad Lužnicí z 45322/327379 na 45322000/329419910.

Nepeněžitý vklad se skládá z pozemkových parcel ve vlastnictví Města Tábor vedených v evidenci nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor zapsaných na LV č. 10001 v:

- k.ú. Hlinice pozemek p.č. 157/41 o výměře 734 m² a p.č. 122/1 o výměře 42 m²;
- k.ú. Tábor pozemek p.č. 5156/6 o výměře 4 m², 5157/5 o výměře 1876 m², 5157/10 o výměře 27 m², 5157/11 o výměře 1 m², 5153/6 o výměře 12 m² a 5155 o výměře 17 m²;
- k.ú. Měšice u Tábora pozemek p.č. 1008/10 o výměře 16 m²;
- k.ú. Čelkovice pozemek p.č. 523/34 o výměře 1931 m², p.č. 312/9 o výměře 15 m² a p.č. 312/8 o výměře 99 m²;
- a vodohospodářských staveb - vodovodu v k.ú. Klokoty
- Stanovila lhůtu, do níž musí být závazek Města Tábora ke zvýšení základního kapitálu nepeněžitým vkladem převzat, na jeden týden od konání valné hromady, kde bude přijato usnesení o zvýšení základního kapitálu
- Rozhodla o darování nemovitostí vlastněných společností Vodárenská společnost Tábor s.r.o. do vlastnictví Městu Tábor a to v rozsahu uvedeném ve znaleckém posudku Ing. Pavla Kratochvíla č. 4050-10-18 a č. 3750-041-16, když předmětem daru jsou nemovitosti vedené v evidenci nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor a to v:
 - k.ú. Čekanice pozemek p.č. 128 o výměře 6 561 m², 129/4 o výměře 214 m², 129/10 o výměře 222 m², 840/3 o výměře 8 448 m², 840/12 o výměře 617 m², 840/15 o výměře 955 m², 840/18 o výměře 463 m², 844/14 o výměře 37 m², 844/15 o výměře 31 m²;
 - k.ú. Turovec pozemek p.č. 537/11 o výměře 1 001 m², 537/12 o výměře 187 m² a 537/14 o výměře 280 m²;
 - k.ú. Měšice u Tábora pozemek p.č. 1051/1 o výměře 12 m² a 1052/5 o výměře 20 m²;
 - k.ú. Náchod u Tábora, pozemek p.č. 423/3 o výměře 203 m²;
 - k.ú. Klokoty pozemek p.č. 271/1 o výměře 480 m² a pozemek p.č. 271/2 o výměře 161 m² jehož součástí je stavba;

a o uzavření darovací smlouvy s Městem Tábor, kde předmětem daru budou výše uvedené nemovitosti vedené v evidenci nemovitostí Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor

- Udělila souhlas se zastavením celého podílu Města Tábora ve výši 252787910/329419910, kdy výše vkladu činí 252.787.910 Kč, na společnosti Vodárenská společnost Tábor s.r.o. za účelem zajištění pohledávek České spořitelny, a.s. z titulu úvěru (číslo smlouvy 1191/15/LCD) poskytnutého Českou spořitelnou, a.s. společnosti Vodárenská společnost Tábor s.r.o. podle Smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným č.ZO4/1191/15/LCD uzavírané v návaznosti na zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem Města Tábora
- Udělila souhlas se zastavením celého podílu Města Sezimovo Ústí ve výši 31310000/329419910, kdy výše vkladu činí 31.310.000 Kč, na společnosti Vodárenská společnost Tábor s.r.o. za účelem zajištění pohledávek České spořitelny, a.s. z titulu úvěru (číslo smlouvy 1191/15/LCD) poskytnutého Českou spořitelnou, a.s. společnosti Vodárenská společnost Tábor s.r.o. podle Smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným č.ZO5/1191/15/LCD uzavírané v návaznosti na zvýšení základního kapitálu

společnosti nepeněžitým vkladem Města Tábora

- Udělila souhlas se zastavením celého podílu Města Planá nad Lužnicí ve výši 45322000/329419910, kdy výše vkladu činí 45.322.000 Kč na společnosti Vodárenská společnost Tábor s.r.o. za účelem zajištění pohledávek České spořitelny, a.s. z titulu úvěru (číslo smlouvy 1191/15/LCD) poskytnutého Českou spořitelnou, a.s. společnosti Vodárenská společnost Tábor s.r.o. podle Smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným č.ZO6/1191/15/LCD uzavírané v návaznosti na zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem Města Tábora

4.2. Základní údaje o vodohospodářském majetku

Města Tábor, Sezimovo Ústí a Planá nad Lužnicí jsou v současné době téměř zcela zásobována z vodárenské soustavy jižní Čechy, s centrálním zdrojem, kterým je úpravna vody Plav, odebírající surovou vodu z přehradní nádrže Římov na řece Malši. Záložním zdrojem je nádrž Jordán, s úpravnou vody Rytíř. Dodávka vody je prováděna v souladu s Dohodou vlastníků provozně souvisejících vodovodů o jejich vzájemných právech a povinnostech, která byla uzavřena mezi VST s.r.o. a Jihočeským vodárenským svazem dne 7.9.2007. Lokálním zdrojem, byť malé vydatnosti, je zdroj Zavadička. VST zásobuje pitnou vodou **44 569 obyvatel**.

Provoz veřejného vodovodu a kanalizace ve městech Tábor - Sezimovo Ústí - Planá nad Lužnicí, zajišťuje ČEVAK a.s. na základě uzavřené „Smlouvy na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. na dobu deseti let“ ze dne 30.6.2011

Předmětem smlouvy je soubor nemovitostí a movitých věcí tvořící infrastrukturní vodohospodářský majetek nacházející se v aglomeraci města Tábor, Sezimovo Ústí a Planá nad Lužnicí. Smlouva je průběžně doplňována písemnými dodatky, kterými se upřesňuje výše nájemného, ceny vodného a stočného, změny v pronajatém majetku a další skutečnosti u kterých dochází ke změně v průběhu hospodářského roku. Pravidla pro cenotvorbu jsou pevně zafixována ve finančním modelu dle metodiky OPŽP, který je součástí smlouvy.

Vodovodní síť ve městech Tábor, Sezimovo Ústí a Planá nad Lužnicí je provozována dle samostatných Provozních řádů vodovodů, samostatně schválených.

Stoková síť ve městech Táboře, Sezimově Ústí a Plané nad Lužnicí je provozována dle samostatných provozních řádů kanalizace jednotlivých měst.

„Kanalizační řád pro aglomeraci měst Tábor, Sezimovo Ústí, Planá nad Lužnicí“ je schválen rozhodnutím Městského úřadu, odboru životního prostředí v Táboře dne 31.12.2012 pod č.j.: METAB 58706/2012/OŽP/Ja.

Délka vodovodní sítě **Tábor** včetně příměstských oblastí je cca **160,62 km**, materiálem je převážně litinové a polyetylenové potrubí, dále potom potrubí ocelové a azbestocementové.

Profily trubních řadů jsou v rozsahu DN 25 – DN 500mm. Ve spotřebišti je evidováno 5411 vodovodních přípojek.

Délka vodovodní sítě **Sezimovo Ústí** je cca **28,9 km**, materiálem je převážně litinové potrubí a dále potom potrubí polyetylenové a azbestocementové. Profily trubních řadů jsou v rozsahu DN 25 – DN 300mm. Ve spotřebišti je evidováno 1497 vodovodních přípojek.

Délka vodovodní sítě **Planá nad Lužnicí** je cca **27,08 km**, materiálem je převážně litinové potrubí a dále potom potrubí polyetylenové a ocelové. Profily trubních řadů jsou v rozsahu DN 25 – DN 250mm. Ve spotřebišti je evidováno 1195 vodovodních přípojek.

Města Tábor, Sezimovo Ústí a Planá nad Lužnicí jsou odkanalizována na většině aglomerace jednotnou stokovou soustavou, odvádějící odpadní vodu na centrální AČOV, ČOV Klokoty a ČOV Záluží. Oddílná kanalizační síť je v příměstské části Tábora – Záluží, Plané nad Lužnicí – Břehy, v lokalitě Klokot pod tankodromem a v Zárybnické Lhotě. Vzhledem ke konfiguraci odkanalizovaného území je nutné odpadní vody na ČOV částečně přečerpávat. Na čistírny odpadních vod v aglomeraci VST je napojeno **44.435 obyvatel**.

Délka stokové sítě **Tábor a příměstských částí** je cca **143,4 km**, materiálem je převážně betonové potrubí, kameninové potrubí, dále sklolaminátové potrubí, PP, PE a PVC a litina. Nezanedbatelný podíl mají rovněž klenuté zděné profily. Profily sběračů jsou od DN 150 do DN 1.200mm, tlaková kanalizace PE 40 – 160mm. Významná je více než kilometr dlouhá ražená kanalizační štola od prostoru pod sladovnou u Jordánu do Údolní ulice.

Délka stokové sítě **Sezimovo Ústí** je cca **23,17 km**, materiálem je převážně betonové potrubí, dále kameninové potrubí, sklolaminátové potrubí, PE, PP a PVC. Profily sběračů jsou od DN 150mm do DN 1.000mm, tlaková kanalizace PE 90mm a PE 110mm.

Délka stokové sítě **Planá nad Lužnicí** je cca **24,85 km**, materiálem je převážně betonové potrubí, dále PVC, kameninové potrubí, PE a ocelové potrubí na tlakové kanalizaci. Profily sběračů jsou od DN 150mm do DN 1.000mm, tlaková kanalizace PE 50mm – 110mm.

Skupinový sběrač Planá – SÚ – Tá („A“ + „PP“) je cca 17,6 km dlouhý, materiálem je převážně betonové potrubí, klenutý kanál a v části kanalizačního sběrače v Plané je ocelové potrubí. Profily sběračů jsou od DN 300mm do DN 1.000mm.

V Táboře a příměstských částech je evidováno 5.168 kanalizačních přípojek, v Sezimově Ústí 1.561 kanalizačních přípojek a v Plané nad Lužnicí 1.085 kanalizačních přípojek.

4.3. Majetek zařazený v roce 2018

V roce 2018 došlo navýšení hodnoty majetku VST zejména zařazením dokončené I. etapy intenzifikace kalového hospodářství AČOV. Některé majetkové položky byly zařazeny zcela nově, u některých stávajících majetkových položek došlo k technickému zhodnocení.

Níže je uveden výčet dle jednotlivých lokalit:

Společný majetek:

Technické zhodnocení

| Název majetkového čísla | Hodnota majetku |
|--------------------------|-----------------|
| ENERGOBLOK AČOV - Stavba | 246 953 Kč |
| Kanalizační sběrač A | 6 340 743 Kč |

Tábor:

Nově zařazený

| Název majetkového čísla | Hodnota majetku |
|--------------------------------------|-----------------|
| ČS Klokoty-VDM šachta Otavan vodovod | 994 369 Kč |
| Vodovodní přípojka k ČSOV Náchod | 101 450 Kč |

Technické zhodnocení

| Název majetkového čísla | Hodnota majetku |
|------------------------------|-----------------|
| Havanská - kanalizace | 766 243 Kč |
| Chýnovská - vodovod | 1 798 496 Kč |
| Míková - vodovod | 248 703 Kč |
| U Cihelny-kanalizace | 77 487 Kč |
| Husova - vodovod | 1 725 997 Kč |
| Budějovická - vodovod | 286 376 Kč |
| Husova - kanalizace | 10 030 930 Kč |
| Bílková - kanalizace | 1 980 630 Kč |
| Sběrač D a odlehčení | 21 410 396 Kč |
| Luční (Klokoty) - kanalizace | 608 885 Kč |
| Ojířova-kanalizace | 223 515 Kč |

Sezimovo Ústí:

Nově zařazený

| Název majetkového čísla | Hodnota majetku |
|-------------------------|-----------------|
| Ke Hvězdárně kanalizace | 3 879 285 Kč |

Technické zhodnocení

| Název majetkového čísla | Hodnota majetku |
|-------------------------|-----------------|
| E. Beneše - kanalizace | 3 136 886 Kč |
| Budějovická - vodovod | 55 321 Kč |
| Průmyslová SÚ - vodovod | 6 293 846 Kč |

Planá nad Lužnicí:

Nově zařazený

| Název majetkového čísla | Hodnota majetku |
|--------------------------------------|-----------------|
| Vodovodní přípojka k ČSOV Ústrašická | 56 124 Kč |

Technické zhodnocení

| Název majetkového čísla | Hodnota majetku |
|-------------------------|-----------------|
| U Dubu-kanalizace | 980 729 Kč |

Celkem byl v roce 2018 zařazen majetek v celkové hodnotě 61.243.364 Kč.

Inventura, provedená stavu k 31.12.2018, nevykázala rozdíly mezi účetním a fyzickým stavem.



4.4. Příjmy a výdaje společnosti

4.4.1. Rozbor hospodaření za rok 2018

| Výsledovka/rozpočet 2018 | 2018 | | 2017 |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|
| | Skutečnost | Rozpočet | |
| A) Výnosy | | | |
| Nájemné z pronájmu vodohospodářského majetku | 120 736 757 | 122 075 937 | 116 915 768 |
| Výnosy z pronájmu | 120 736 757 | 122 075 937 | 116 915 768 |
| Zúčtování zákonných rezerv | 0 | 0 | 0 |
| Zúčtování opravných položek | 0 | 0 | 0 |
| Ostatní provozní výnosy | 2 118 262 | 820 000 | 1 006 191 |
| Finanční výnosy | 2 134 218 | 2 000 000 | 2 126 249 |
| Mimořádné výnosy | 0 | 11 600 000 | 0 |
| Ostatní výnosy | 4 252 480 | 14 420 000 | 3 132 439 |
| Výnosy celkem | 124 989 237 | 136 495 937 | 120 048 207 |
| B) Náklady | | | |
| Vodoměry | 812 145 | 948 652 | 1 151 254 |
| Opravy majetku | 4 226 097 | 3 000 000 | 272 824 |
| Pronájem provozních objektů | 81 428 | 81 428 | 92 438 |
| Daň z nemovitosti | 4 719 | 4 719 | 4 719 |
| Náklady související s majetkem | 1 643 839 | 900 000 | 397 852 |
| Reklama | 17 800 | 0 | 0 |
| Ostatní provozní náklady | 1 692 022 | 1 389 000 | 1 388 295 |
| Provozní náklady | 8 478 050 | 6 323 799 | 3 307 382 |
| Pronájem kanceláří | 134 576 | 120 858 | 118 488 |
| Kancelářská spotřeba | 137 427 | 250 000 | 210 625 |
| Spotřeba energie | 0 | 0 | 0 |
| Náklady na IT (HW, SW, spotřební materiál) | 334 420 | 400 000 | 260 563 |
| Komunikační služby | 62 437 | 55 690 | 53 917 |
| Náklady na reprezentaci (§25, 586/1992 Sb.) | 7 228 | 20 000 | 5 920 |
| Daňový a právní poradce, audit a ostatní poradenství | 341 380 | 500 000 | 775 230 |
| Ostatní služby | 0 | 0 | 0 |
| Administrativní náklady | 1 017 468 | 1 346 548 | 1 424 743 |
| Mzdové náklady, dohody podle zákoníku práce | 1 867 930 | 1 850 000 | 1 702 344 |
| Smluvní odměny (mandatáři) | 204 000 | 204 000 | 204 000 |
| Zákonné sociální, zdravotní a ostatní zákonné pojištění | 739 394 | 709 862 | 685 443 |
| Školení, semináře | 16 663 | 31 500 | 30 822 |
| Cestovné a stravné | 91 083 | 15 000 | 8 913 |
| Sociální náklady (§25, 586/1992 Sb.) | 100 013 | 96 862 | 95 273 |
| Personální náklady | 3 019 083 | 2 907 224 | 2 726 795 |
| Leasing | 0 | 0 | 0 |
| Silniční daň | 3 500 | 3 060 | 3 000 |
| Provoz autoparku | 143 526 | 74 676 | 98 375 |
| Pojištění autoparku | 18 339 | 21 996 | 16 882 |
| Náklady na autopark | 165 364 | 99 731 | 118 256 |
| Úroky z kontokorentního úvěrů | 0 | 0 | 0 |
| Úroky z investičních úvěrů | 3 799 269 | 3 822 353 | 4 152 483 |
| Finanční náklady (pojištění majetku, bankovní poplatky a jiné) | 89 792 | 80 000 | 78 646 |
| Finanční náklady | 3 889 061 | 3 902 353 | 4 231 129 |
| Ostatní daně a poplatky (§25, 586/1992 Sb.) | 0 | 0 | 0 |
| Mimořádné poradenství (koncesní řízení + administrace FS) | 1 191 728 | 1 500 000 | 0 |
| Mimořádné náklady | 1 460 401 | 0 | 267 |
| Ostatní náklady | 2 652 129 | 1 500 000 | 267 |
| Odpisy dlouhodobého majetku | 55 073 818 | 56 313 535 | 54 873 115 |
| Tvorba rezerv na opravy majetku | 0 | 0 | 0 |
| Odpis investic | 0 | 0 | 0 |
| Odpis pohledávek | 0 | 0 | 0 |
| Odpisy a tvorba rezerv | 55 073 818 | 56 313 535 | 54 873 115 |
| Náklady celkem | 74 294 973 | 72 393 190 | 66 681 686 |
| C) Hospodářský výsledek před zdaněním | 50 694 263 | 64 102 746 | 53 366 521 |

Komentář k výsledovce hospodaření VST s.r.o.:

Základní příjem tvoří nájemné od provozovatele. Jeho výše pro rok 2018 zohledňovala veškeré nutné náklady na splácení dlouhodobého investičního úvěru, potřebné prostředky na obnovu vodohospodářského majetku společnosti a zároveň byla v souladu se SFŽP schválenou závaznou hodnotou nájemného dle OPŽP (2007 – 2013). Rozdíl mezi Skutečností a Rozpočtem je způsoben tím, že plán hospodaření VST je stanovován pro hospodářský rok VST, tedy od 1.1. nájemné se stanovuje v cyklu kalkulačního období, tedy od 30.9. Do roku 2026 je dalším zdrojem finanční podpora investiční péče o vodohospodářský majetek od Jihočeského vodárenského svazu. Náklady tvoří odpisy dlouhodobého majetku, finanční náklady na úroky z investičních úvěrů, Provozní náklady (zejména opravy majetku a pořízení fakturačních vodoměrů), administrativní náklady (kromě poradenství daňového, právního a poradenství v rámci řešení problematiky koncesního smluvního vztahu i náklady na IT, pronájem kanceláří a běžnou kancelářskou spotřebu), personální náklady, ostatní provozní náklady a náklady na autopark. V roce 2018 započaly naplno práce na přípravě koncesního řízení pro výběr provozovatele na roky 2022 – 2031. Tyto náklady se projeví rovněž v následujících dvou letech.

Účetní závěrka společnosti vykazuje za rok 2018 výsledek hospodaření za účetní období ve výši 41.127.690,28 Kč. Z pohledu daňové povinnosti uzavřela VST rok 2018 daňovým ziskem ve výši 4.161.015 Kč. Společnost tak uhradí za rok 2018 daň z příjmu v celkové výši 790.590 Kč. Pro účely daňového přiznání jsou účetní odpisy nahrazeny daňovými.

V jednotlivých položkách skutečnosti roku 2018 jsou výraznější rozdíly oproti plánu jen v následujících položkách:

- **Ostatní provozní výnosy + Náklady související s majetkem** – Rozdíly skutečnosti a plánu v těchto položkách se vážou k plnému najetí účtování vody převzaté a předané do lokalit Slapy + Radimovice u Želče, Ústrašice, Turovec a lokality Hůrka a rozhodnutí evidovat účtování předávek vody na těchto položkách. Náklad na vodu převzatou do výše uvedených lokalit od Jihočeského vodárenského svazu byl 666.903 Kč, tržby za prodej vody předané 1.305.703 Kč.
- **Mimořádné výnosy** – Vedení společnosti předpokládalo ukončení řízení u Nejvyššího správního soudu, kde je Odvolacím finančním ředitelstvím podána kasační stížnost na rozhodnutí ve věci odvodu finančních prostředků za porušení rozpočtové kázně. Řízení by mělo být skončeno v roce 2019, očekávaný výnos tedy bude přesunut do příštího hospodářského roku.
- **Ostatní provozní náklady** - po dohodě s daňovým poradcem v nákladech ukončení investice Rekonstrukce Vožické ulice v Táboře (koordinace s městem Tábor), které bylo na účtu 042 evidováno již 10 let a v současné době je jasné, že projekt, tak jak byl připraven, nebude realizován.
- **Cestovné a stravné** – v položce zahrnutý cestovní náklady na práci ředitele jako subdodavatele VST Mott MacDonald v rámci zakázky od EBRD v Tadžikistánu a Uzbekistánu. Obě pracovní zakázky měly pozitivní přínos jak finanční, tak co do šíření dobrého jména VST v zahraničí a to zejména v kvalitní péči o spravovaný majetek.

4.4.2. Plán investic 2018

| NÁZEV | Lokalita | Celkové plánované náklady | Realizováno do 31.12. 2017 | Náklady na rok 2018 - plán | Náklady na rok 2018 - skutečnost |
|--|----------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------------|
| Celkové hodnoty | | 309 817 | 35 639 | 90 888 | 69 392 |
| Propojení vodovodů SÚ - Planá Průmyslová 2.etapa | SP | 6 480 | 151 | 2 555 | 6 143 |
| AČOV - rekonstrukce kalové hospodářství | SP | 26 000 | 1 085 | 7 653 | 0 |
| Sídlíště nad Lužnicí - zrušení sběrače "A" | SP | 766 | 82 | 718 | 684 |
| Zesílení ocelové konstrukce mostu k AČOV | SP | 18 300 | 7 580 | 3 500 | 10 576 |
| Kanalizace SÚ Dr. E. Beneše - Etapa 1 | SP | 9 478 | 8 591 | | 886 |
| AČOV - výměna oken budovy Energobloku | SP | 247 | 0 | | 247 |
| Porušení statiky Tábor Údolní 1785 | SP | 1 600 | 0 | | 785 |
| AČOV Pl.hosp.-Okna a vrata,Energob. okna | SP | 191 | 0 | | 191 |
| Generel - kanalizace VST | SP | 4 000 | 0 | 1 000 | 0 |
| Vodovod Chýnovská ul., Měšice (Smyslovská - Míkova) | TA | 2 000 | 39 | 1 631 | 2 008 |
| Na Parkánech - Lužnická - svedení odpadních vod - nová trasa ulicí Pod Parkány | TA | 36 000 | 838 | 14 025 | 424 |
| Budějovická ul. - rekonstrukce V + K | TA | 60 000 | 1 347 | 5 000 | 12 214 |
| Na Bydžově - rekonstrukce OK 27 U Psů | TA | 10 500 | 190 | 800 | 173 |
| Přepojení kanalizace Hošťálkova do štoly pod ČD | TA | 2 400 | 84 | 917 | 0 |
| Kanalizace Klokoty - přetížení Na Rokli | TA | 22 300 | 10 987 | 9 315 | 11 255 |
| Vodovodní přípojka ČSOV Čelkovice | TA | 350 | 5 | 345 | 0 |
| Kanalizace OK 12 Nemocnice - Kozi stezka | TA | 24 000 | 923 | 4 000 | 0 |
| Prodloužení kanalizace Jordánská čp 829 | TA | 2 100 | 298 | 1 761 | 1 |
| Tábor - Údolní a Husova - V + K | TA | 40 500 | 3 036 | 6 400 | 10 988 |
| Vodovodní přípojka ČSOV Náchod | TA | 125 | 11 | | 91 |
| Vodovod Ústecká - 36 m DN 90 | TA | 180 | 0 | | 180 |
| Rekonstrukce kanalizace Švermova SÚ (Bařova kolonie) | SÚ | 2 700 | 0 | 3 968 | 2 010 |
| SÚ - Prokopa Holého Rekonstrukce V+K | SÚ | 21 050 | 3 | 9 300 | 2 636 |
| Ke Hvězdárně SÚ - obnova kanalizace | SÚ | 3 600 | 65 | 5 500 | 3 814 |
| Přeložka vodovodu DN300 z VSTM do Plané nad Lužnicí | PL | 10 200 | 325 | 10 600 | 22 |
| Ústrašická Planá - Prodloužení vodovodu | PL | 650 | 0 | 600 | 37 |
| Ve Vilách Planá - obnova kanalizace | PL | 4 100 | 0 | 1 300 | 4 027 |

Komentář k plánu investic:

Finanční prostředky investované v roce 2018 na jednotlivých akcích VST jsou patrné v posledním sloupci (Náklady na rok 2017 - Skutečnost). V roce 2018 investovala do obnovy majetku, sloužící všem třem společníkům, téměř 70 mil. Kč. V období 2017 – 2020 je připraveno několik významných investic do obnovy majetku VST, které musí být koordinovány s třetími subjekty, ať už jednotlivými městy nebo Jihočeským krajem. Přesný termín realizace pak závisí na souladu postupu všech investorů dané stavby. Z toho důvodu je plán konkrétních akcí v průběhu roku upravován. Plánovaný rozsah byl však v loňském roce z velké míry splněn, neboť v plánovaných 90,9 mil. Kč byl započítán i předpokládaný návrat odvodu za porušení rozpočtové kázně, řízení však nakonec pokračuje ještě v roce 2019.

Na společném majetku byla dokončena důležitá oprava mostu před AČOV. Most je provizorní konstrukcí, která měla být původně využívána pouze pro stavbu čistírny v roce 1990. Přesto most stojí a je využíván do současnosti. Poslední opravy na něm proběhly po povodních v roce 2002 a před současnou opravou byl v závažném havarijním stavu. Dokončená oprava umožní jeho používání nejméně pro dalších 20 let, což může být při rychlosti přípravy obchvatu Tesco – Slapy včetně přemostění velice důležité pro bezproblémovou obsluhu naší největší čistírny. Druhou zásadní investiční akcí bylo dokončení propoje vodovodů mezi Sezimovým Ústím a Planou nad Lužnicí, které zajistí vyšší zabezpečení dodávek vody pro obě města a zároveň umožní optimalizovat režim zásobování takových velkoodběratelů, jako je Maso Planá, a minimalizovat tak vliv na tlakové poměry v ostatních částech vodovodní sítě.

V Táboře byla dokončena akce „Kanalizace Klokoty - přetížení Na Rokli“, kdy došlo k obnově kanalizační stoky od odlehčovací komory na louce mezi nemocnicí a ulicí Ve Struhách přes ulice Na Rokli, Ve Struhách až po kpt. Jaroše včetně obnovy kvalitnějšího napojení několika bočních stok. Realizována a dokončena byla první etapa rekonstrukce Budějovické ulice a rekonstrukce kanalizace a vodovodu v ulici Husova v úseku mezi ulicemi Budějovická a Údolní.

V Sezimově ústí byly zahájeny realizace rekonstrukcí infrastruktury VST v ulicích Ke Hvězdárně, Švermova, Prokopa Holého a Klášterní.

V Plané nad Lužnicí byla vyměněna kanalizace v polovině ulice Ve Vilách a finišují přípravy na rekonstrukci hlavního vodovodního přivaděče v Chýnovské ulici.

5. Zpráva o provozu infrastrukturního majetku

(v souladu s uzavřenou koncesní smlouvou jsou uváděny údaje za kalkulační období 10/2017 – 09/2018)

5.1 Dodávka vody, odvádění odpadních vod, fakturace

Do veřejného vodovodu VST bylo v daném období dodáno z vodárenské soustavy JVS celkem 2.235.820 m³ vody. Objem této vody je měřen na předávacích místech vodárenské soustavy JVS.

Z tohoto množství realizované vody činil objem vody fakturované 2 037 795 m³.

Čistírny odpadních vod v aglomeraci VST (AČOV Tábor, ČOV Tábor Klokoty, ČOV Záluží) v hodnoceném období vyčistily 4.613.201 m³ odpadních vod, (z toho AČOV Tábor 3.438.442 m³, ČOV Tábor Klokoty 1.163.054 m³ a ČOV Záluží 11.705 m³).

Objem odpadní vody fakturované v období 10/2017 – 09/2018 činil 2.946.437 m³.

5.2 Odběratelé, měření, neplatiči, ztráty vody

V aglomeraci VST je evidováno 8.044 vodovodních přípojek. Počet instalovaných vodoměrů u odběratelů je 7.992. V oblasti VST zůstává celkem 5 neměřených přípojek, kde se vodné a stočné stanovuje dle paušálu, 16 přípojek, kde je odběrné místo dlouhodobě opuštěno, přípojka je uzavřena a vodoměr odebrán a 59 přípojek je evidovaných – uzavřena smlouva, ale ještě není osazen vodoměr.

V Táboře, Sezimově Ústí a Plané nad Lužnicí je evidováno 7 960 kanalizačních přípojek. Voda nefakturovaná za sledované období byla 218.777 m³. Ztráty vody jsou vyjádřeny podílem vody nefakturované a vody k realizaci. Ztráty vody meziročně mírně poklesly na 9,7% a za poslední 3 roky zůstávají v podstatě neměnné. Pravidelnou denní analýzou ztrát (vyhodnocování nočních minim, preventivní kontrolou přístrojů, fyzickou kontrolou sítě, kontrolou vnějších podnětů apod.) se ztráty vody daří trvale snižovat.

Specifickým a závažným problémem jsou odběratelé, kteří ve stanovené lhůtě neuhradí fakturu za dodanou vodu z veřejného vodovodu a odvedenou odpadní vodu. Toto riziko však nese z koncesní smlouvy provozovatel a nemá vliv na hospodaření VST.

5.3 Činnosti prováděné na vodovodní síti VST

K zajištění plynulého zásobení vodou prováděl provozovatel ČEVAK a.s. především kontrolu a pravidelné měsíční odečty předávacích míst z Jihočeského vodárenského svazu. Průběžné sledování průtoků a tlaků do jednotlivých oblastí přes vodárenský dispečink České Budějovice. Dispečer průběžně sleduje vývoj spotřeby a při podezření na výskyt poruchy bezprostředně vyjíždí četa k lokalizaci poruchy.

Obsluha vodovodní sítě byla zaměřena na kontrolu a údržbu armatur, odkalování rozvodných řadů a dílčí manipulace na síti spojené s opravami poruch na vodovodních řadech, vodovodních přípojkách a rekonstrukcí vodovodní sítě. Probíhala preventivní vyhledávací činnost

5.3 Činnosti prováděné na vodovodní síti VST

možných úniků vody s cílem omezit ztráty vody v síti. Kontinuálním procesem je výměna vodoměrů na přípojkách podle cejchovních lhůt. Poruchovost vodovodní sítě má hodnotu 60,5 poruch na 100 km vodovodní sítě.

Počet poruch, havárií na vodovodní síti VST za období 10/17 – 09/18:

| | |
|-----------------------------------|--------------|
| Závažné havárie a poruchy | - 0 |
| Významné havárie a poruchy | - 12 |
| Ostatní havárie a poruchy | - 119 |

5.4 Činnosti prováděné na kanalizační síti VST

Pravidelná údržba se dotýká veškerého provozovaného majetku, od kanalizační sítě měst Tábor, Sezimova Ústí a Plané nad Lužnicí, objektů na kanalizační síti – odlehčovacích komor, čerpacích stanic a dalších objektů na kanalizační síti až po čistírny odpadních vod – AČOV Tábor, ČOV Tábor a ČOV Záluží.

Provozovatel prováděl údržbu a čištění stokové sítě speciální technikou. Čištění kanalizace bylo prováděno dle provozních potřeb bezprostředně po nahlášení. Provoz všech ČOV probíhal bez závažných problémů.

Poruchovost kanalizační sítě má hodnotu 23 poruch na 100 km kanalizační sítě.

Počet poruch, oprav na kanalizační síti VST za období 10/17 – 09/18:

| | |
|-----------------------------------|-------------|
| Závažné havárie a poruchy | - 0 |
| Významné havárie a poruchy | - 0 |
| Ostatní havárie a poruchy | - 49 |



6. Vyúčtování kalkulační pro vodné a stočné 2018

POROVNÁNÍ VŠECH POLOŽEK VÝPOČTU (KALKULACE) CEN PRO VODNÉ A STOČNÉ ZA OBDOBÍ 10/2017 - 09/2018
A DOSAŽENÉ SKUTEČNOSTI V TÉMŽE OBDOBÍ

Tabulka č. 2

| | | | |
|-----|-----------------------------|--------------------------------------|----------|
| I | Příjemce vodného a stočného | ČEVAK a.s. | |
| II | Provozovatel - název a IČ | ČEVAK a.s. | 60849657 |
| III | Vlastník - název a IČ | Vodárenská společnost Táborso s.r.o. | 26069539 |
| IV | Formulář A až F | | |
| V | Index 1 až x | A 1 | |
| VI | IČPE související s cenou | | |

| Řádek | Nákladové položky | Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné | | | | | |
|------------|--|---|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| | | Voda pitná | | | Voda odpadní | | |
| | | 10/2017-09/2018 | 10/2017-09/2018 | Rozdíl | 10/2017-09/2018 | 10/2017-09/2018 | Rozdíl |
| | | Skutečnost | Kalkulace | | Skutečnost | Kalkulace | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Materiál | 37 711 986 | 45 466 110 | -7 754 124 | 6 578 580 | 10 338 001 | -3 759 422 |
| 1.1 | - surová voda podzemní + povrchová | 41 504 | 55 839 | -14 335 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | - pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění | 34 798 377 | 39 785 426 | -4 987 049 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | - chemikálie | 5 040 | 0 | 5 040 | 3 649 198 | 3 173 971 | 475 227 |
| 1.4 | - ostatní materiál | 2 867 065 | 5 624 844 | -2 757 780 | 2 929 382 | 7 164 030 | -4 234 648 |
| 2. | Energie | 255 169 | 271 468 | -16 300 | 2 221 189 | 4 463 818 | -2 242 629 |
| 2.1 | - elektrická energie | 255 169 | 271 468 | -16 300 | 2 217 912 | 4 182 519 | -1 964 608 |
| 2.2 | - ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie) | 0 | 0 | 0 | 3 277 | 281 298 | -278 021 |
| 3. | Mzdy | 12 382 458 | 12 079 890 | 302 569 | 13 706 468 | 14 601 241 | -894 774 |
| 3.1 | - přímé mzdy | 9 000 984 | 9 178 962 | -177 978 | 9 948 424 | 10 996 435 | -1 048 011 |
| 3.2 | - ostatní osobní náklady | 3 381 474 | 2 900 927 | 480 547 | 3 758 043 | 3 604 806 | 153 238 |
| 4. | Ostatní přímé náklady | 25 464 275 | 26 112 602 | -648 327 | 109 571 186 | 106 285 851 | 3 285 335 |
| 4.1 | - odpisy | 573 504 | 647 387 | -73 883 | 425 976 | 503 359 | -77 383 |
| 4.2 | - opravy infrastrukturního majetku | 3 883 632 | 4 458 075 | -574 443 | 8 985 305 | 5 622 586 | 3 362 719 |
| 4.3 | - nájem infrastrukturního majetku | 21 007 139 | 21 007 139 | 0 | 100 159 905 | 100 159 905 | 0 |
| 4.4 | - prostředky obnovy infrastrukturního majetku | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Provozní náklady | 5 242 785 | 5 048 759 | 194 026 | 15 512 543 | 17 903 110 | -2 390 567 |
| 5.1 | - poplatky za vypouštění odpadních vod | 0 | 0 | 0 | 460 150 | 741 500 | -281 350 |
| 5.2 | - ostatní provozní náklady externí | 890 507 | 1 288 551 | -398 044 | 5 806 421 | 7 963 475 | -2 157 054 |
| 5.3 | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii | 4 352 278 | 3 760 208 | 592 070 | 9 245 972 | 9 198 135 | 47 837 |
| 6. | Finanční náklady | 0 | 1 802 315 | -1 802 315 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | Finanční výnosy | 0 | 0 | 0 | -573 120 | -11 883 736 | 11 310 616 |
| 8. | Výrobní režie | 1 895 150 | 1 585 690 | 309 460 | 3 325 660 | 5 009 867 | -1 684 206 |
| 9. | Správní režie | 2 954 803 | 4 690 102 | -1 735 299 | 5 185 170 | 7 629 307 | -2 444 138 |
| 10. | Úplné vlastní náklady | 85 906 625 | 97 056 936 | -11 150 310 | 155 527 675 | 154 347 459 | 1 180 216 |
| A | Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME | 982 411 774 | 982 411 774 | 0 | 2 587 492 961 | 2 587 492 961 | 0 |
| B | Pořizovací cena souvis. provozního hmotného majetku | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C | Počet pracovníků | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| D | Voda pitná fakturovaná | 2 037 795 | 2 200 000 | -162 205 | 0 | 0 | 0 |
| E | - z toho domácnosti | 1 495 380 | 1 614 409 | -119 029 | 0 | 0 | 0 |
| F | Voda odpadní odváděná fakturovaná | 0 | 0 | 0 | 2 946 437 | 2 830 458 | 115 979 |
| G | - z toho domácnosti | 0 | 0 | 0 | 1 387 498 | 1 342 498 | 45 000 |
| H | Voda srážková fakturovaná | 0 | 0 | 0 | 629 542 | 629 542 | 0 |
| I | Voda odpadní čištěná | 0 | 0 | 0 | 4 613 201 | 5 552 000 | -938 799 |
| J | Pitná nebo odpadní voda převzatá | 2 235 820 | 2 671 480 | -435 660 | 0 | 0 | 0 |
| K | Pitná nebo odpadní voda předaná | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Pozn.: Náklady se uvádějí v mil. Kč / Řádky A a B se uvádějí v mil. Kč / VÚME = vybrané údaje majetkové evidence

6. Vyúčtování kalkulační pro vodné a stočné 2018

| Řádek | Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné | | | | | | |
|------------|--|----------------|---|------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| | Text | Měrná jednotka | Poznámka | Voda pitná | | Voda odpadní | |
| | | | | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost | Kalkulace |
| 1 | 2 | 2a | 2b | 3a | 4a | 6a | 7a |
| 11. | JEDNOTKOVÉ NÁKLADY v | Kč / m³ | ř.10 / D nebo ř.10 / (F+H) | 42,16 | 44,12 | 43,49 | 44,61 |
| 12. | ÚVN | mil.Kč | ř.10 | 85 906 625 | 97 056 936 | 155 527 675 | 154 347 459 |
| 13. | Kalkulační zisk | mil.Kč | | 7 383 362 | 2 933 062 | 8 729 170 | 4 501 142 |
| 14. | - podíl kalkulačního zisku z ÚVN (orientační ukazatel) | % | ř.13 / (ř.12 / 100) | 8,59 | 3,02 | 5,61 | 2,92 |
| 15. | - z ř. 13 na rozvoj a obnovu infrastrukturního majetku | mil.Kč | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 16. | Celkem ÚVN + zisk | mil.Kč | ř. 12 + ř. 13 | 93 289 988 | 99 989 997 | 164 256 845 | 158 848 601 |
| 17. | Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková | mil.m³ | ř. D nebo F+H | 2 037 795 | 2 200 000 | 3 575 979 | 3 460 000 |
| 18. | CENA pro vodné, stočné | Kč / m³ | ř. 16 / ř. 17 | 45,78 | 45,45 | 45,93 | 45,91 |
| 19. | CENA pro vodné, stočné + DPH | Kč / m³ | ř. 18 + DPH | 52,65 | 52,27 | 52,82 | 52,80 |
| 20. | Prostředky obnovy infrastrukturního majetku | mil.Kč | Tvorba celkem od roku 2009 Čerpání celkem od roku 2009 | Tvorba za kal. rok 2018 Vod. | Čerpání za kal. rok 2018 Vod. | Tvorba za kal. rok 2018 Kan. | Čerpání za kal. rok 2018 Kan. |

Tabulka č. 3

| Řádek | Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě | | | | | | |
|------------|--|----------------|----------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| | Text | Měrná jednotka | Poznámka | Voda pitná | | Voda odpadní | |
| | | | | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost | Kalkulace |
| 1 | 2 | 2a | 2b | 3b | 4b | 6b | 7b |
| 21. | Pevná složka - (ÚVN + zisk) | mil.Kč | z ř. 16 | 9 434 710 | 9 460 054 | 23 112 955 | 22 282 488 |
| 21.a | - podíl z celkových ÚVN a zisku | % | (ř. 21 / ř. 16) * 100 | 10,11 | 9,46 | 14,07 | 14,03 |
| 22. | Pohyblivá složka - (ÚVN + zisk) | mil.Kč | ř. 16 - ř. 21 | 83 855 278 | 90 529 943 | 141 143 891 | 136 566 113 |
| 22.a | - z toho: ÚVN | mil.Kč | ř. 12 * (1-(ř. 21a / 100)) | 77 218 618 | 87 874 379 | 133 643 022 | 132 696 369 |
| 22.b | - z toho: kalkulační zisk | mil.Kč | ř. 22 - ř. 22a | 6 636 660 | 2 655 565 | 7 500 869 | 3 869 744 |
| 23. | Cena pohyblivé složky | Kč / m³ | ř. 22 / ř. 17 | 41,15 | 41,15 | 39,47 | 39,47 |
| 24. | Cena pohyblivé složky + DPH | Kč / m³ | ř. 23 + DPH | 47,32 | 47,32 | 45,39 | 45,39 |
| 25. | Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 této vyhlášky (a, b, c) do sl. 3a. Výše nejvyšší a nejnižší platby za pevnou složku v Kč za rok do sl. 3b | | | a | a | a | a |

| | |
|------------------------------------|-------------------------|
| Vypracoval: | Ing. Dana Klímová |
| Kontroloval: | Jan Vrána |
| Telefon: | 387 761 160 |
| e-mail: | stanislav.vana@cevak.cz |
| Datum: | |
| Schválil - zástupce provozovatele: | Ing. Stanislav Váňa |

7. Účetní závěrka společnosti za rok 2018, Audit, ostatní informace

Informace o minulém vývoji účetní jednotky a o jejím postavení:

Hlavní činnost zůstává stejná jako v předchozích obdobích.

Informace o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni:

Po datu vyhotovení roční účetní uzávěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný vliv na údaje v ní uvedené.

Informace o předpokládaném budoucím vývoji činnosti účetní jednotky:

Hlavní činnost zůstává stejná pro budoucí období.

Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje, v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích

Společnost nevykazuje aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

V oblasti ochrany životního prostředí a v pracovněprávních vztazích společnost postupuje v souladu s platnou legislativou.

Informace o tom, zda účetní jednotka má organizační složku podniku v zahraničí:

Společnost nemá organizační složku podniku v zahraničí.

Informace v rozsahu účetní závěrky za účetní období, výrok auditora o účetní závěrce:

Součástí výroční zprávy je též zpráva auditora včetně účetní závěrky.



8. Zpráva dozorčí rady o činnosti za rok 2018

Dozorčí rada předkládá společníkům společnosti Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o. zprávu o své činnosti za rok 2018

Dozorčí rada v roce 2018 pracovala v tomto složení:

předseda: Martin Klíma

členové: JUDr. Ladislav Novotný, Ing. Tomáš Fiala, Jan Škrdleta

V roce 2018 se konalo 6 zasedání dozorčí rady.

Podle ust. § 201 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích dozorčí rada dohlíží na činnost jednatelů, nahlíží do obchodních a účetních knih, jiných dokladů a účetních závěrek a kontroluje tam obsažené údaje. Na každém svém zasedání se proto dozorčí rada podrobně seznámila s materiály, které projednávali jednatelé společnosti na svých předchozích jednáních. Členové dozorčí rady mají při své činnosti k dispozici písemné podklady ze zásadních projednávaných bodů a zároveň podklady ke kontrole hospodaření společnosti. Na všech jednáních dozorčí rady je přítomen ředitel společnosti, který prezentoval předkládané materiály a členové DR od něho pravidelně žádají detailnější vysvětlení k projednávané problematice.

Při své činnosti se dozorčí rada zaměřila především na kontrolu hospodaření společnosti. Na každém svém zasedání sledovala průběžné výsledky hospodaření dosažené v kalendářním roce 2018. Rovněž věnovala pravidelně pozornost problematice získaných dotací, půjček a úvěrů a jejich splácení, dále o vývoj probíhajících soudních sporů. Zajímala se o vývoj ceny vodného a stočného.

Další oblastí, které se dozorčí rada při své kontrolní činnosti pravidelně věnovala, byly investiční akce společnosti. Dozorčí rada sledovala přípravu investičního plánu, jeho průběžnou aktualizaci i jeho plnění. Dohlížela, aby investiční akce byly přiměřeně rozděleny mezi obce regionu.

Dozorčí rada se obsáhle na všech svých zasedáních věnovala přípravě na provozování vodohospodářského majetku VST po skončení platnosti stávající koncesní smlouvy, byla průběžně informována o vývoji zadávací dokumentace pro koncesní řízení.

Dozorčí rada se seznámila a vzala na vědomí auditorem ověřenou Výroční zprávu společnosti za rok 2018. Dozorčí rada ji přezkoumala a nemá ke zprávě žádné připomínky.

Dozorčí rada přezkoumala řádnou účetní závěrku k 31. 12. 2018 a návrh na rozdělení zisku. Dozorčí rada navrhuje valné hromadě jejich schválení.

V Táboře dne 6. 6. 2019

Martin Klíma, předseda dozorčí rady

| | | |
|--|---|--|
| Minimální závazný výčet informací podle vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů | ROZVAHA v plném rozsahu ke dni 31.12.2018 (v celých tisících Kč) | Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky |
| | | Vodárenská společnost Tábor s.r.o. |
| | IČ | Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště |
| | 26069539 | Kosova 2894 390 02 Tábor |

| Označení | AKTIVA | Číslo řádku | Běžné účetní období | | | Minulé úč. období |
|------------|--|-------------|---------------------|----------|-----------|-------------------|
| | | | Brutto | Korekce | Netto | Netto |
| a | b | c | 1 | 2 | 3 | 4 |
| | AKTIVA CELKEM | 001 | 1 855 612 | -425 305 | 1 430 307 | 1 434 197 |
| A. | Pohledávky za upsaný základní kapitál | 002 | | | | |
| B. | Dlouhodobý majetek | 003 | 1 788 217 | -425 305 | 1 362 912 | 1 351 660 |
| B.I. | Dlouhodobý nehmotný majetek | 004 | 10 203 | -9 648 | 555 | 1 088 |
| B.I.1. | Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje | 005 | | | | |
| B.I.2. | Ocenitelná práva | 006 | 868 | -868 | 0 | 0 |
| B.I.2.1. | Software | 007 | 416 | -416 | | |
| B.I.2.2. | Ostatní ocenitelná práva | 008 | 452 | -452 | | |
| B.I.3. | Goodwill | 009 | | | | |
| B.I.4. | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek | 010 | 9 335 | -8 780 | 555 | 1 088 |
| B.I.5. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek | 011 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B.I.5.1. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek | 012 | | | | |
| B.I.5.2. | Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek | 013 | | | | |
| B.II. | Dlouhodobý hmotný majetek | 014 | 1 778 014 | -415 657 | 1 362 357 | 1 350 572 |
| B.II.1. | Pozemky a stavby | 015 | 1 613 689 | -375 668 | 1 238 021 | 1 222 460 |
| B.II.1.1. | Pozemky | 016 | 9 756 | | 9 756 | 9 342 |
| B.II.1.1. | Stavby | 017 | 1 603 933 | -375 668 | 1 228 265 | 1 213 118 |
| B.II.2. | Hmotné movité věci a jejich soubory | 018 | 116 022 | -39 989 | 76 033 | 84 565 |
| B.II.3. | Oceňovací rozdíl k nabytému majetku | 019 | | | | |
| B.II.4. | Ostatní dlouhodobý hmotný majetek | 020 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B.II.4.1. | Pěstitelské celky trvalých porostů | 021 | | | | |
| B.II.4.2. | Dospělá zvířata a jejich skupiny | 022 | | | | |
| B.II.4.3. | Jiný dlouhodobý hmotný majetek | 023 | | | | |
| B.II.5. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 024 | 48 303 | 0 | 48 303 | 43 547 |
| B.II.5.1. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek | 025 | | | | |
| B.II.5.2. | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 026 | 48 303 | | 48 303 | 43 547 |
| B.III. | Dlouhodobý finanční majetek | 027 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B.III.1. | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba | 028 | | | | |
| B.III.2. | Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba | 029 | | | | |
| B.III.3. | Podíly - podstatný vliv | 030 | | | | |
| B.III.4. | Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv | 031 | | | | |
| B.III.5. | Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly | 032 | | | | |
| B.III.6. | Zápůjčky a úvěry - ostatní | 033 | | | | |
| B.III.7. | Ostatní dlouhodobý finanční majetek | 034 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| B.III.7.1. | Jiný dlouhodobý finanční majetek | 035 | | | | |
| B.III.7.2. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek | 036 | | | | |

| Označení | AKTIVA | Číslo řádku | Běžné účetní období | | | Minulé úč. období |
|-------------|---|-------------|---------------------|---------|--------|-------------------|
| | | | Brutto | Korekce | Netto | Netto |
| a | b | c | 1 | 2 | 3 | 4 |
| C. | Oběžná aktiva | 037 | 67 394 | 0 | 67 394 | 82 537 |
| C.I. | Zásoby | 038 | 1 226 | 0 | 1 226 | 1 231 |
| C.I.1. | Materiál | 039 | 1 226 | | 1 226 | 1 231 |
| C.I.2. | Nedokončená výroba a polotovary | 040 | | | | |
| C.I.3. | Výrobky a zboží | 041 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C.I.3.1. | Výrobky | 042 | | | | |
| C.I.3.2. | Zboží | 043 | | | | |
| C.I.4. | Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny | 044 | | | | |
| C.I.5. | Poskytnuté zálohy na zásoby | 045 | | | | |
| C.II. | Pohledávky | 046 | 2 494 | 0 | 2 494 | 2 406 |
| C.II.1. | Dlouhodobé pohledávky | 047 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C.II.1.1. | Pohledávky z obchodních vztahů | 048 | | | | |
| C.II.1.2. | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba | 049 | | | | |
| C.II.1.3. | Pohledávky - podstatný vliv | 050 | | | | |
| C.II.1.4. | Odložená daňová pohledávka | 051 | | | | |
| C.II.1.5. | Pohledávky ostatní | 052 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C.II.1.5.1. | Pohledávky za společnosti | 053 | | | | |
| C.II.1.5.2. | Dlouhodobé poskytnuté zálohy | 054 | | | | |
| C.II.1.5.3. | Dohadné účty aktivní | 055 | | | | |
| C.II.1.5.4. | Jiné pohledávky | 056 | | | | |
| C.II.2. | Krátkodobé pohledávky | 057 | 2 494 | 0 | 2 494 | 2 406 |
| C.II.2.1. | Pohledávky z obchodních vztahů | 058 | 376 | | 376 | 264 |
| C.II.2.2. | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba | 059 | | | | |
| C.II.2.3. | Pohledávky - podstatný vliv | 060 | | | | |
| C.II.2.4. | Pohledávky ostatní | 061 | 2 118 | 0 | 2 118 | 2 142 |
| C.II.2.4.1. | Pohledávky za společnosti | 062 | | | | |
| C.II.2.4.2. | Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění | 063 | | | | |
| C.II.2.4.3. | Stát - daňové pohledávky | 064 | | | | |
| C.II.2.4.4. | Krátkodobé poskytnuté zálohy | 065 | 13 | | 13 | 37 |
| C.II.2.4.5. | Dohadné účty aktivní | 066 | 2 105 | | 2 105 | 2 105 |
| C.II.2.4.6. | Jiné pohledávky | 067 | | | | |
| C.III. | Krátkodobý finanční majetek | 068 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C.III.1. | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba | 069 | | | | |
| C.III.1. | Ostatní krátkodobý finanční majetek | 070 | | | | |
| C.IV. | Peněžní prostředky | 071 | 63 674 | 0 | 63 674 | 78 900 |
| C.IV.1. | Peněžní prostředky v pokladně | 072 | 24 | | 24 | 23 |
| C.IV.2. | Peněžní prostředky na účtech | 073 | 63 650 | | 63 650 | 78 877 |
| D. | Časové rozlišení | 074 | 1 | 0 | 1 | 0 |
| D.1. | Náklady příštích období | 075 | 1 | | 1 | |
| D.2. | Komplexní náklady příštích období | 076 | | | | |
| D.3. | Příjmy příštích období | 077 | | | | |

| Označení | PASIVA | Číslo řádku | Stav v běžném účetním období | Stav v minulém účetním období |
|-----------|--|-------------|------------------------------|-------------------------------|
| a | b | c | 5 | 6 |
| | PASIVA CELKEM | 078 | 1 430 307 | 1 434 197 |
| A. | Vlastní kapitál | 079 | 865 395 | 822 225 |
| A.I. | Základní kapitál | 080 | 329 420 | 327 379 |
| A.I.1. | Základní kapitál | 081 | 329 420 | 327 379 |
| A.I.2. | Vlastní podíly (-) | 082 | | |
| A.I.3. | Změny základního kapitálu | 083 | | |
| A.II. | Ážio a kapitálové fondy | 084 | 81 543 | 81 543 |
| A.II.1. | Ážio | 085 | | |
| A.II.2. | Kapitálové fondy | 086 | 81 543 | 81 543 |
| A.II.2.1. | Ostatní kapitálové fondy | 087 | 81 543 | 81 543 |
| A.II.2.2. | Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-) | 088 | | |
| A.II.2.3. | Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-) | 089 | | |
| A.II.2.4. | Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-) | 090 | | |
| A.II.2.5. | Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-) | 091 | | |
| A.III. | Fondy ze zisku | 092 | 20 191 | 18 016 |
| A.III.1. | Ostatní rezervní fondy | 093 | 20 191 | 18 016 |
| A.III.2. | Statutární a ostatní fondy | 094 | | |
| A.IV. | Výsledek hospodaření minulých let (+/-) | 095 | 393 113 | 351 797 |
| A.IV.1. | Nerozdělený zisk minulých let | 096 | 393 113 | 351 797 |
| A.IV.2. | Jiný výsledek hospodaření minulých let | 098 | | |
| A.V. | Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) | 099 | 41 128 | 43 490 |
| A.IV. | Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-) | 100 | | |
| B.+C. | Cizí zdroje | 101 | 564 912 | 611 972 |
| B. | Rezervy | 102 | 0 | 0 |
| B.1. | Rezerva na důchody a podobné závazky | 103 | | |
| B.2. | Rezerva na daň z příjmů | 104 | | |
| B.3. | Rezervy podle zvláštních právních předpisů | 105 | | |
| B.4. | Ostatní rezervy | 106 | | |
| C. | Závazky | 107 | 564 912 | 611 972 |
| C.I. | Dlouhodobé závazky | 108 | 504 274 | 599 145 |
| C.I.1. | Vydané dluhopisy | 109 | 0 | 0 |
| C.I.1.1. | Vyměnitelné dluhopisy | 110 | | |
| C.I.1.2. | Ostatní dluhopisy | 111 | | |
| C.I.2. | Závazky k úvěrovým institucím | 112 | 443 695 | 547 342 |
| C.I.3. | Dlouhodobé přijaté zálohy | 113 | | |
| C.I.4. | Závazky z obchodních vztahů | 114 | | |
| C.I.5. | Dlouhodobé směnky k úhradě | 115 | | |
| C.I.6. | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba | 116 | | |
| C.I.7. | Závazky - podstatný vliv | 117 | | |
| C.I.8. | Odložený daňový závazek | 118 | 60 579 | 51 803 |
| C.I.9. | Závazky - ostatní | 119 | 0 | 0 |
| C.I.9.1. | Závazky ke společníkům | 120 | | |
| C.I.9.2. | Dohadné účty pasivní | 121 | | |
| C.I.9.3. | Jiné závazky | 122 | | |

| Označení | PASIVA | Číslo řádku | Stav v běžném účetním období | Stav v minulém účetním období |
|-----------|---|-------------|------------------------------|-------------------------------|
| a | b | c | 5 | 6 |
| C.II. | Krátkodobé závazky | 123 | 60 638 | 12 827 |
| C.II.1. | Vydané dluhopisy | 124 | 0 | 0 |
| C.II.1.1. | Vyměnitelné dluhopisy | 125 | | |
| C.II.1.2. | Ostatní dluhopisy | 126 | | |
| C.II.2. | Závazky k úvěrovým institucím | 127 | 52 534 | 39 |
| C.II.3. | Krátkodobé přijaté zálohy | 128 | | |
| C.II.4. | Závazky z obchodních vztahů | 129 | 5 958 | 9 828 |
| C.II.5. | Krátkodobé směnky k úhradě | 130 | | |
| C.II.6. | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba | 131 | | |
| C.II.7. | Závazky - podstatný vliv | 132 | | |
| C.II.8. | Závazky - ostatní | 133 | 2 146 | 2 960 |
| C.II.8.1. | Závazky ke společníkům | 134 | | |
| C.II.8.2. | Krátkodobé finanční výpomoci | 135 | | |
| C.II.8.3. | Závazky k zaměstnancům | 136 | 113 | 105 |
| C.II.8.4. | Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění | 137 | 71 | 66 |
| C.II.8.5. | Stát - daňové závazky a dotace | 138 | 1 932 | 2 789 |
| C.II.8.6. | Dohadné účty pasivní | 139 | 30 | |
| C.II.8.7. | Jiné závazky | 140 | | |
| D. | Časové rozlišení | 141 | 0 | 0 |
| D.1. | Výdaje příštích období | 142 | | |
| D.2. | Výnosy příštích období | 143 | | |



| | | |
|--|---|---|
| Minimální závazný výčet informací podle vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů | ROZVAHA v plném rozsahu ke dni 31.12.2018 (v celých tisících Kč) | Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky Vodárenská společnost Tábor s.r.o. |
| | IČ | Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště |
| | 26069539 | Kosova 2894 390 02 Tábor |

| Označení | TEXT | Číslo řádku | Skutečnost v účetním období | |
|----------|--|-------------|-----------------------------|---------|
| | | | běžném | minulém |
| a | b | c | 1 | 2 |
| I. | Tržby z prodeje výrobků a služeb | 01 | 122 758 | 117 637 |
| II. | Tržby z prodeje zboží | 02 | 87 | |
| A. | Výkonová spotřeba | 03 | 9 255 | 3 490 |
| A.1. | Náklady vynaložené na prodané zboží | 04 | | |
| A.2. | Spotřeba materiálu a energie | 05 | 1 125 | 1 367 |
| A.3. | Služby | 06 | 8 130 | 2 123 |
| B. | Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-) | 07 | | |
| C. | Aktivace (-) | 08 | | |
| D. | Osobní náklady | 09 | 2 904 | 2 677 |
| D.1. | Mzdové náklady | 10 | 2 072 | 1 906 |
| D.2. | Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady | 11 | 832 | 771 |
| D.2.1. | Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění | 12 | 732 | 676 |
| D.2.2. | Ostatní náklady | 13 | 100 | 95 |
| E. | Úpravy hodnot v provozní oblasti | 14 | 55 074 | 54 873 |
| E.1. | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku | 15 | 55 074 | 54 873 |
| E.1.1. | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé | 16 | 55 074 | 54 873 |
| E.1.2. | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné | 17 | | |
| E.2. | Úpravy hodnot zásob | 18 | | |
| E.3. | Úpravy hodnot pohledávek | 19 | | |
| III. | Ostatní provozní výnosy | 20 | 10 | 285 |
| III.1. | Tržby z prodeje dlouhodobého majetku | 21 | | |
| III.2. | Tržby z prodeje materiálu | 22 | | |
| III.3. | Jiné provozní výnosy | 23 | 10 | 285 |
| F. | Ostatní provozní náklady | 24 | 3 147 | 1 384 |
| F.1. | Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku | 25 | 1 460 | |
| F.2. | Zůstatková cena prodaného materiálu | 26 | | |
| F.3. | Daně a poplatky | 27 | 8 | 8 |
| F.4. | Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období | 28 | | |
| F.5. | Jiné provozní náklady | 29 | 1 679 | 1 376 |
| * | Provozní výsledek hospodaření (+/-) | 30 | 52 475 | 55 498 |

| Označení | TEXT | Číslo řádku | Skutečnost v účetním období | |
|----------|---|-------------|-----------------------------|---------|
| | | | běžném | minulém |
| a | b | c | 1 | 2 |
| IV. | Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly | 31 | 0 | 0 |
| IV.1. | Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba | 32 | | |
| IV.2. | Ostatní výnosy z podílů | 33 | | |
| G. | Náklady vynaložené na prodané podíly | 34 | | |
| V. | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku | 35 | 0 | 0 |
| V.1. | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba | 36 | | |
| V.2. | Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku | 37 | | |
| H. | Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem | 38 | | |
| VI. | Výnosové úroky a podobné výnosy | 39 | 30 | 11 |
| VI.1. | Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba | 40 | | |
| VI.2. | Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy | 41 | 30 | 11 |
| I. | Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti | 42 | | |
| J. | Nákladové úroky a podobné náklady | 43 | 3 799 | 4 153 |
| J.1. | Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba | 44 | | |
| J.2. | Ostatní nákladové úroky a podobné náklady | 45 | 3 799 | 4 153 |
| VII. | Ostatní finanční výnosy | 46 | 2 105 | 2 116 |
| K. | Ostatní finanční náklady | 47 | 116 | 105 |
| * | Finanční výsledek hospodaření (+/-) | 48 | -1 780 | -2 131 |
| ** | Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) | 49 | 50 695 | 53 367 |
| L. | Daň z příjmů | 50 | 9 567 | 9 877 |
| L.1. | Daň z příjmů splatná | 51 | 791 | 1 424 |
| L.2. | Daň z příjmů odložená (+/-) | 52 | 8 776 | 8 453 |
| ** | Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) | 53 | 41 128 | 43 490 |
| M. | Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-) | 54 | | |
| *** | Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) | 55 | 41 128 | 43 490 |
| * | Čistý obrat za účetní období | 56 | 124 990 | 120 049 |



9. Zpráva nezávislého auditora

o ověření řádné účetní závěrky k 31. 12. 2018 obchodní společnosti

Vodárenská společnost Tábor s.r.o.

se sídlem Tábor, Kosova 2894, PSČ 39002

IČ: 260 69 539

Společníkům společnosti Vodárenská společnost Tábor s.r.o.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Vodárenská společnost Tábor s.r.o. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2018, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2018, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. 12. 2018, přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vodárenská společnost Tábor s.r.o. k 31. 12. 2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2018 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypra-

9. Zpráva nezávislého auditora

covány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit. Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus.

Dále je naší povinností:

Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na

9. Zpráva nezávislého auditora

tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.

Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Českých Budějovicích dne 9. 5. 2019

AUDITORIA s.r.o.
Klavíkova 1828/10
370 04 České Budějovice
evidenční číslo 543



Ing. Jan Brázda, statutární auditor
evidenční číslo 2290



Výroční zpráva
společnosti za rok 2018



Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.
Kosova 2894
390 02 Tábor

e-mail: vstab@vstab.cz
www.vstab.cz