



VST

Vodárenská společnost Tábořsko

**Výroční zpráva
společnosti
za rok 2022**

Výroční zpráva společnosti za rok 2022	1
1. Úvodní slovo jednatelů společnosti	3
Základní údaje o společnosti.....	5
2.1. Společníci:	5
2.2. Účel založení:.....	7
2.3. Činnost	8
2. Orgány společnosti, organizační struktura	8
3.1. Valná hromada.....	8
3.2. Jednatelé společnosti	8
3.3. Dozorčí rada	9
3.4. Organizační struktura	9
3. Zpráva o podnikatelské činnosti.....	11
4.1. Rozhodnutí valné hromady	11
4.2. Základní údaje o vodohospodářském majetku.....	12
4.3. Majetek zařazený v roce 2022	13
4.4. Příjmy a výdaje společnosti.....	16
4.4.1. Rozbor hospodaření za rok 2022	16
4.4.2. Plán investic a oprav 2022	19
4. Zpráva o provozu infrastrukturního majetku v roce 2022.....	21
5.1 Dodávka vody, odvádění odpadních vod, fakturace.....	21
5.2 Odběratelé, měření, neplatiči, ztráty vody	21
5.3 Činnosti prováděné na vodovodní síti VST.....	21
5.4 Činnosti prováděné na kanalizační síti VST	22
5. Vyúčtování kalkulační pro vodné a stočné 2022.....	23
6. Účetní závěrka společnosti za rok 2022, Audit, ostatní informace	25

1. Úvodní slovo jednatelů společnosti

Vážení společníci, obchodní partneři, dámy a pánové,

Dovolte nám, abychom se opět po roce připomněli s tím, co Vodárenská společnost Tábořsko „zažila“ v roce 2022.

Vodohospodářský majetek měst Táboř, Sezimova Ústí a Plané nad Lužnicí, vložený do VST v roce 2003, má za sebou další rok. Rok, kdy téměř bezvýhradně poskytoval prostřednictvím svého vlastníka a provozovatele spolehlivé služby v oblasti dodávek pitné vody a odkanalizování a čištění vod odpadních.

Jeho úvod se nesl ve znamení zahájení dalšího desetiletého vztahu se staronovým provozovatelem - společností ČEVAK a.s. Skutečnost, že provozovatel má hluboké znalosti o stavu a potřebách našeho majetku, je důležitá mj. proto, že ví, kde má své silné stránky a také slabiny. Proto se již od prvního dne zaměřil například na podrobný monitoring stavu kanalizace, preventivní odposlechy vytipovaných úseků vodovodních řadů a údržbu čerpací techniky na stokové síti.

Dalším významným momentem je dlouhodobá snaha o optimalizaci a úsporu el. energie jednotlivých provozních objektů. Na tomto místě bychom rádi ocenili snahu provozovatele zajistit maximální soběstačnost ve výrobě elektřiny na našem největším provozu – areálové čistírně odpadních vod Na Mělké v Táboře. Díky maximálnímu využití technologických kapacit je čistírna z více než 90% energeticky soběstačná, a proto se v ceně pro stočné neprojevil skokový nárůst elektřiny nijak významně.

V průběhu letních měsíců byl po více než dvouletém očekávání otevřen dotační program Ministerstva životního prostředí OPŽP 2021-2027. Vodárenská společnost Tábořsko neprodleně požádala o dotaci na stavbu sušárny kalů na AČOV Táboř. Její realizací dojde, spolu s instalací pyrolyzéry, k významné změně v nakládání s čistírenskými kaly. Z hygienicky nestabilního odvodněného kalu se po karbonizaci stane „neodpad“ v podobě pomocné půdní látky. Díky pečlivé přípravě a včasnému podání žádosti byla přípravná fáze tohoto projektu završena oznámením o přidělení dotace. Pokud bude harmonogram přípravy dodržen, zahájí se stavební práce v příštím roce.

Nájemné od provozovatele bylo stejně jako v letech předchozích i v roce 2022 zdrojem financí především pro provádění obnovy vodohospodářského majetku. Za zmínku v Táboře stojí rozsáhlá stavební akce na vodovodu i kanalizaci v Nedbalově ulici, v Sezimově Ústí kompletní výměna obou sítí včetně veřejných částí přípojek v ulici Pod Vrbou a v Plané nad Lužnicí v ulici Voborská. Informace o plnění plánu jsou uvedeny v závěru čtvrté části zprávy.

Nejen již zmíněný skokový nárůst cen elektrické energie, ale také ostatních provozních nákladů a komodit mělo negativní vliv na cenu vodného a stočného. To vzrostlo k prvnímu lednu 2022 téměř o 15 %. Zatím se to daří a cena roste pouze o provozní náklady. Jak tomu bude v budoucnu, lze jen těžko předvídat.

Jednatelé společnosti se opět po celý rok pravidelně scházeli a přijímali důležitá rozhodnutí pro její další fungování. To vše probíhalo pod bedlivou kontrolou dozorčí rady, které tímto děkujeme za spolupráci.

Závěrem nám dovoluje poděkovat také zaměstnancům Vodárenské společnosti Tábořsko a provozovatele – společnosti Čevak a.s. Bez jejich každodenního úsilí by fungování společnosti a spolehlivosti vodárenské infrastruktury nebylo na tak vysoké technické a odborné úrovni, na jaké se v současnosti nalézá.

V souvislosti s mnoha faktory, jako je přetrvávající válečný konflikt na Ukrajině, stabilizace veřejných financí nebo doznívající energetická krize lze očekávat tlak na nárůst poplatků za vodné a stočné. Sama společnost má před sebou ještě více než pět let splácení úvěru z let 2011–2012, který z nájemného odčerpává více než polovinu prostředků. Přejme si tedy, aby i přesto byl tento rok, pokud možno klidný a bez větších ekonomických a technických komplikací.

Ing. Štěpán Pavlík

Mgr. Ing. Martin Doležal LL.M

jednatelé společnosti

2. Základní údaje o společnosti

Obchodní firma: Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.

Sídlo: Tábor, Kosova 2894, PSČ 390 02

Identifikační číslo: 260 69 539

Datum vzniku: 10. prosince 2003

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona s hlavním oborem činnosti: provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody

2.1. Společníci:

Město Tábor

Tábor, Žižkovo nám. 2/2, PSČ 390 01

Identifikační číslo: 002 53 014

Vklad: 613 898 316 Kč

Splaceno: 100 %

Obchodní podíl: 613898316/800000000

Zástavní právo: Zástavní právo k podílu ve prospěch zástavního věřitele, společnosti Česká spořitelna, a.s., IČO: 45244782, k zajištění veškerých peněžitých podmíněných i nepodmíněných dluhů vůči společnosti Česká spořitelna, a.s., vzniklých na základě jakékoliv zajištěné smlouvy specifikované v článku I smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným č. ZO7/1191/15/LCD nebo v souvislosti s takovou zajištěnou smlouvou, které existují ke dni uzavření shora specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným a které budou vznikat v období ode dne uzavření shora specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným do 15. 3. 2033, a to (i) dluhy na splacení jistiny úvěru, na zaplacení částek, které společnost Česká spořitelna, a.s. vyplatila na základě bankovní záruky či akreditivu a na zaplacení dlužných částek z titulu vypořádání obchodů na finančních trzích a na vydání bezdůvodného obohacení souvisejícího s případným odstoupením od kterékoliv zajištěné smlouvy specifikované v článku I shora specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným nebo s její neplatností, ukončením, zrušením, neúčinností nebo nevymahatelností, to vše až do nejvyšší výše jistiny těchto dluhů 700.000.000,00 Kč (slovy: sedm set milionů korun českých), a jejich

příslušenství, a (ii) další dluhy vymezené v článku I shora specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným až do nejvyšší výše jistiny těchto dluhů 700.000.000,00 Kč (slovy: sedm set milionů korun českých) a jejich příslušenství.

Zástavní právo: Zákaz zatížení a zcizení podílu ve prospěch společnosti Česká spořitelna, a.s., IČO: 45244782, na základě smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným č. ZO7/1191/15/LCD, na dobu trvání zástavního práva dle specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným.

Město Sezimovo Ústí

Sezimovo Ústí, Dr. E. Beneše 21, PSČ 391 01

Identifikační číslo: 002 52 859

Vklad: 76 036 691 Kč

Splaceno: 100 %

Obchodní podíl: 76036691/800000000

Zástavní právo: Zástavní právo k podílu ve prospěch zástavního věřitele, společnosti Česká spořitelna, a.s., IČO: 45244782, k zajištění veškerých peněžitých podmíněných i nepodmíněných dluhů vůči společnosti Česká spořitelna, a.s., vzniklých na základě jakékoliv zajištěné smlouvy specifikované v článku I smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným č. ZO8/1191/15/LCD nebo v souvislosti s takovou zajištěnou smlouvou, které existují ke dni uzavření shora specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným a které budou vznikat v období ode dne uzavření shora specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným do 15. 3. 2033, a to (i) dluhy na splacení jistiny úvěru, na zaplacení částek, které společnost Česká spořitelna, a.s. vyplatila na základě bankovní záruky či akreditivu a na zaplacení dlužných částek z titulu vypořádání obchodů na finančních trzích a na vydání bezdůvodného obohacení souvisejícího s případným odstoupením od kterékoliv zajištěné smlouvy specifikované v článku I shora specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným nebo s její neplatností, ukončením, zrušením, neúčinností nebo nevymahatelností, to vše až do nejvyšší výše jistiny těchto dluhů 700.000.000,00 Kč (slovy: sedm set milionů korun českých), a jejich příslušenství, a (ii) další dluhy vymezené v článku I shora specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným až do nejvyšší výše jistiny těchto dluhů 700.000.000,00 Kč (slovy: sedm set milionů korun českých) a jejich příslušenství.

Zástavní právo: Zákaz zatížení a zcizení podílu ve prospěch společnosti Česká spořitelna, a.s., IČO: 45244782, na základě smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným č. ZO8/1191/15/LCD, na dobu trvání zástavního práva dle specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným.

Město Planá nad Lužnicí

Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, PSČ 391 11

Identifikační číslo: 002 52 654

Vklad: 110 064 993 Kč

Splaceno: 100 %

Obchodní podíl: 110064993/800000000

Zástavní právo: Zástavní právo k podílu ve prospěch zástavního věřitele, společnosti Česká spořitelna, a.s., IČO: 45244782, k zajištění veškerých peněžitých podmíněných i nepodmíněných dluhů vůči společnosti Česká spořitelna, a.s., vzniklých na základě jakékoliv zajištěné smlouvy specifikované v článku I smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným č. ZO9/1191/15/LCD nebo v souvislosti s takovou zajištěnou smlouvou, které existují ke dni uzavření shora specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným a které budou vznikat v období ode dne uzavření shora specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným do 15. 3. 2033, a to (i) dluhy na splacení jistiny úvěru, na zaplacení částek, které společnost Česká spořitelna, a.s. vyplatila na základě bankovní záruky či akreditivu a na zaplacení dlužných částek z titulu vypořádání obchodů na finančních trzích a na vydání bezdůvodného obohacení souvisejícího s případným odstoupením od kterékoliv zajištěné smlouvy specifikované v článku I shora specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným nebo s její neplatností, ukončením, zrušením, neúčinností nebo nevymahatelností, to vše až do nejvyšší výše jistiny těchto dluhů 700.000.000,00 Kč (slovy: sedm set milionů korun českých), a jejich příslušenství, a (ii) další dluhy vymezené v článku I shora specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným až do nejvyšší výše jistiny těchto dluhů 700.000.000,00 Kč (slovy: sedm set milionů korun českých) a jejich příslušenství.

Zástavní právo: Zákaz zatížení a zcizení podílu ve prospěch společnosti Česká spořitelna, a.s., IČO: 45244782, na základě smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným č. ZO9/1191/15/LCD, na dobu trvání zástavního práva dle specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným.

2.2. Účel založení:

Města Tábor, Sezimovo Ústí a Planá nad Lužnicí jako společníci založila společenskou smlouvou společnost Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o. na dobu neurčitou. Předmětem podnikání je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona s hlavním oborem činnosti: provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody. Základní kapitál společnosti činí 800 000 000 Kč.

Majetkové podíly společníků ve společnosti odpovídají podílu vloženého majetku a činí pro Město Tábor 76,7%, Město Sezimovo Ústí 9,5% a Město Planá nad Lužnicí 13,8%. Společníky VST jsou tedy ze 100% uvedena tři města. Jednatelé společnosti jsou statutárním orgánem VST a zastupují jednotlivá města.

2.3. Činnost

Hlavním cílem je obhospodařování a spravování vodohospodářské infrastruktury na území měst Tábor, Sezimovo Ústí a Planá nad Lužnicí.

Hlavní příjem společnosti tvoří nájemné, které vyplácí provozovatel vodohospodářského majetku jejímu vlastníkovi. Z těchto příjmů zajišťuje VST provoz společnosti a financování investic do vodohospodářské infrastruktury ať už se jedná o opravy, rekonstrukce či nové investice.

3. Orgány společnosti, organizační struktura

3.1. Valná hromada

- Je nejvyšším orgánem společnosti. Rozhoduje o všech zásadních otázkách týkajících se společnosti samé i její činnosti.
- Pro přijetí rozhodnutí, s výjimkou těch, které si valná hromada svým rozhodnutím vyhradí, je zapotřebí 100% hlasů všech společníků.

3.2. Jednatelé společnosti

- Společnost má tři jednatele, kteří jsou statutárním orgánem společnosti.
- Jednatel rozhoduje o všech otázkách, které nejsou podle společenské smlouvy, zákona nebo rozhodnutí valné hromady vyhrazeny valné hromadě.
- Složení v roce 2022:
 - Ing. Štěpán Pavlík – Město Tábor
 - Mgr. Ing. Martin Doležal – Město Sezimovo Ústí
 - Ing. Jiří Šimánek – Město Planá nad Lužnicí

3.3. Dozorčí rada

- Dozorčí rada je kontrolním orgánem společnosti.
- Dozorčí rada dohlíží na činnost jednatelů a uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti. Členové dozorčí rady jsou oprávněni účastnit se valné hromady. Musí jim být uděleno slovo, kdykoliv o to požádají.
- Složení v roce 2022
 - Martin Klíma – Město Sezimovo Ústí, předseda
 - JUDr. Miloš Tuháček – Město Tábor
 - Ladislav Šedivý – Město Tábor
 - Ing. Radek Šrůma – Město Planá nad Lužnicí

3.4. Organizační struktura

Ředitel

Je jmenován jednatelem společnosti. Na základě plné moci řídí běžný chod společnosti.

Technický náměstek

Odpovědný za činnost společnosti v oblasti přípravy a realizace investičních akcí, přípravy, realizace a vyhodnocování plánu financování obnovy. Odpovědný za činnost společnosti v oblasti kontroly činnosti provozovatele a využívání nástrojů pro evidenci a vyhodnocování stavu vodohospodářského majetku, dodržování povinností provozovatele při realizaci údržby a navrhování opatření z vyhodnocování periodické údržby, poruch a havárií. Řídí činnost a zadává úkoly technikům společnosti.

Účetní

Vede podvojný účetnictví společnosti v rozsahu zákona č. 563/1991 Sb. v platném znění a ostatních platných prováděcích předpisů, vede účetní evidenci majetku, vykonává sekretářské práce vztahující se k činnosti VST.

Technik TDI

Pracuje na zajištění územních rozhodnutí a stavebních povolení na investiční akce, provádí technický dozor investora na investičních akcích, komunikace s provozovatelem při běžných provozních záležitostech.

Technik Provoz, Dotace

Dohlíží na činnost provozovatele, komunikuje s provozovatelem při běžných provozních záležitostech, zajišťuje administraci dotačních akcí.

4. Zpráva o podnikatelské činnosti

Činnost společnosti je zaměřena na efektivní správu vodohospodářského majetku, zejména na přípravu a realizaci investičních akcí financovaných především z nájemného od provozovatele a z případných příspěvků na investice od jednotlivých společníků. Nájemné v roce 2022 zaplacené provozovatelem VST činilo 119 684 704 Kč. Společnost kontroluje činnost provozovatele a v neposlední řadě směřuje úsilí společnosti k získávání finančních prostředků prostřednictvím dotačních titulů ať už v rámci ČR, nebo EU.

4.1. Rozhodnutí valné hromady

V roce 2022 se konala jedna valná hromada.

35. valná hromada, která se konala dne 30. června 2022:

- schválila v souladu s ustanoveními zákona o obchodních korporacích a čl. 8 odst. 2, písm. c) platné společenské smlouvy společnosti jednateli předloženou Výroční zprávu společnosti za rok 2021 a řádnou účetní závěrku společnosti za rok 2021, která vykázala zisk po zdanění ve výši 25 829 578 Kč;
- schválila v souladu s ustanoveními zákona o obchodních korporacích a čl. 8 odst. 2, písm. c) platné společenské smlouvy společnosti, rozdělení zisku po zdanění dosaženého za rok 2021 ve výši 25 829 578 Kč tak, že 5% zisku, tedy částka ve výši 1 291 479 Kč bude převedena na účet 421 - zákonný rezervní fond a 95% zisku, tedy částka 24 538 099 Kč bude převedena na účet 428 - nerozdělený zisk z minulých let;
- schválila jako auditora pro ověření účetní závěrky ke dni 31.12.2022 (za hospodářský rok 2022) společnost AUDITORIA s.r.o., IČ 28112920, se sídlem České Budějovice, Klavíkova 1828/10, PSČ 370 04 (auditorské oprávnění č. 543);
- udělila souhlas s budoucím bezúplatným převodem pozemku č. 199/208 v kú. Sezimovo Ústí o výměře 671 m² včetně komunikace na ní vybudované na společníka Společnosti, město Sezimovo Ústí za předpokladu současného uzavření bezúplatné služebnosti inženýrské sítě pro veškerou infrastrukturu Společnosti v pozemku č. 199/208 v kú. Sezimovo Ústí umístěnou. O způsobu převodu rozhodnou jednatelé Společnosti po projednání s Městem Sezimovo Ústí.

4.2. Základní údaje o vodohospodářském majetku

Města Tábor, Sezimovo Ústí a Planá nad Lužnicí jsou v současné době téměř zcela zásobována z vodárenské soustavy jižní Čechy, s centrálním zdrojem, kterým je úpravna vody Plav, odebírající surovou vodu z přehradní nádrže Římov na řece Malši. Záložním zdrojem je nádrž Jordán, s úpravnou vody Rytíř. Dodávka vody je prováděna v souladu s Dohodou vlastníků provozně souvisejících vodovodů o jejich vzájemných právech a povinnostech, která byla uzavřena mezi VST s.r.o. a Jihočeským vodárenským svazem dne 7.9.2007. Lokálním zdrojem, byť malé vydatnosti, je zdroj Zavadilka. VST zásobuje pitnou vodou **43 763 obyvatel**.

Provoz veřejného vodovodu a kanalizace ve městech Tábor - Sezimovo Ústí – Planá nad Lužnicí, zajišťuje od 1.1.2022 společnost ČEVAK a.s. na základě uzavřené „Smlouvy na zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti VST s.r.o. v letech 2022 - 2031“ ze dne 26.5.2021, který tak po vítězství v koncesním řízení navazuje na své předchozí desetileté provozování majetku VST.

Předmětem smlouvy je soubor nemovitostí a movitých věcí tvořící infrastrukturní vodohospodářský majetek nacházející se v aglomeraci města Tábor, Sezimovo Ústí a Planá nad Lužnicí. Smlouva je průběžně doplňována písemnými dodatky, kterými se upřesňuje výše nájemného, ceny vodného a stočného, změny v pronajatém majetku a další skutečnosti u kterých dochází ke změně v průběhu hospodářského roku. Pravidla pro cenotvorbu jsou pevně zafixována ve finančním modelu dle metodiky OPŽP, který je součástí smlouvy.

Vodovodní síť ve městech Tábor, Sezimovo Ústí a Planá nad Lužnicí je provozována dle samostatných Provozních řádů vodovodů, samostatně schválených.

Stoková síť ve městech Táboře, Sezimově Ústí a Plané nad Lužnicí je provozována dle samostatných provozních řádů kanalizace jednotlivých měst.

Rovněž technologické celky, jako čistírny odpadních vod a úpravní vod jsou provozovány dle svých provozních řádů.

„Kanalizační řád kanalizace pro veřejnou potřebu pro aglomeraci měst Tábor, Sezimovo Ústí, Planá n./L.“ je schválen rozhodnutím Městského úřadu, odboru životního prostředí v Táboře dne 30.3.2022 pod č.j.: METAB 19284/2022/OŽP/Jjah.

Délka vodovodní sítě **Tábor** včetně příměstských oblastí je cca **161,09 km**, materiálem je převážně litinové a polyetylenové potrubí, dále potrubí ocelové a azbestocementové. Profily trubních řádů jsou v rozsahu DN 25 – DN 500mm. Ve spotřebišti je evidováno 5 549 vodovodních přípojek.

Délka vodovodní sítě **Sezimovo Ústí** je cca **27,95 km**, materiálem je převážně litinové potrubí a dále potrubí polyetylenové a azbestocementové. Profily trubních řádů jsou v rozsahu DN 25 – DN 300mm. Ve spotřebišti je evidováno 1 500 vodovodních přípojek.

Délka vodovodní sítě **Planá nad Lužnicí** je cca **30,13 km**, materiálem je převážně litinové potrubí a dále potrubí polyetylenové a ocelové. Profily trubních řadů jsou v rozsahu DN 25 – DN 250mm. Ve spotřebišti je evidováno 1 264 vodovodních přípojek.

Města Tábor, Sezimovo Ústí a Planá nad Lužnicí jsou odkanalizována na většině aglomerace jednotnou stokovou soustavou, odvádějící odpadní vodu na centrální AČOV, ČOV Klokoty a ČOV Záluží. Oddílná kanalizační síť je v příměstské části Tábora – Záluží, Plané nad Lužnicí – Břehy, v lokalitě Klokot pod tankodromem a v Zárybnické Lhotě. Vzhledem ke konfiguraci odkanalizovaného území je nutné odpadní vody na ČOV částečně přečerpávat. Na čistírny odpadních vod v aglomeraci VST je napojeno 43 263 obyvatel.

Délka stokové sítě **Tábor a příměstských částí** je cca **149,12 km**, materiálem je převážně betonové potrubí, kameninové potrubí, dále sklolaminátové potrubí, PP, PE a PVC a litina. Nezanedbatelný podíl mají rovněž klenuté zděné profily. Profily sběračů jsou od DN 150 do DN 1200mm, tlaková kanalizace PE 40 – 160mm. Významná je více než kilometr dlouhá ražená kanalizační štola od prostoru pod sladovnou u Jordánu do Údolní ulice.

Délka stokové sítě **Sezimovo Ústí** je cca **24,31 km**, materiálem je převážně betonové potrubí, dále kameninové potrubí, sklolaminátové potrubí, PE, PP a PVC. Profily sběračů jsou od DN 150mm do DN 1000mm, tlaková kanalizace PE 90mm a PE 110mm.

Délka stokové sítě **Planá nad Lužnicí** je cca **25,27 km**, materiálem je převážně betonové potrubí, dále PVC, kameninové potrubí, PE a ocelové potrubí na tlakové kanalizaci. Profily sběračů jsou od DN 150mm do DN 1000mm, tlaková kanalizace PE 50mm – 110mm.

Skupinový sběrač Planá – SÚ – Tá („A“ + „PP“) je cca **17,65 km** dlouhý, materiálem je převážně betonové potrubí, klenutý kanál a v části kanalizačního sběrače v Plané je ocelové potrubí. Profily sběračů jsou od DN 300mm do DN 1000mm.

V Táboře a příměstských částech je evidováno 5 439 kanalizačních přípojek, v Sezimově Ústí 1 553 kanalizačních přípojek a v Plané nad Lužnicí 1 180 kanalizačních přípojek.

4.3. Majetek zařazený v roce 2022

V roce 2022 došlo navýšení hodnoty majetku VST zejména zařazením dokončené obnovy vodovodu a kanalizace v Jesenského ulici v Táboře a také zařazením smluvních investic provozovatele z předchozí koncesní smlouvy, a to zejména systému měření na vodovodní a stokové síti a systému redukce tlaku vodovodu.

Níže je uveden výčet dle jednotlivých lokalit:

Společný majetek:

Nově zařazený

Název majetkového čísla	Hodnota majetku
Systém měření na vodovodech	3 373 385 Kč
Systém měření ve stokové síti	2 618 898 Kč
Systém redukce tlaku vodovodu	1 775 571 Kč
Centrální dispečink vodovod	1 380 621 Kč
Centrální dispečink kanalizace	1 380 621 Kč
Systém řízení údržby vodovod	627 005 Kč
Systém řízení údržby kanalizace	627 005 Kč
Systém lokální identifikace vodovod	484 068 Kč
Systém lokální identifikace kanalizace	479 918 Kč
ZIS GIS kanalizace	173 225 Kč
ZIS GIS vodovod	173 225 Kč
Systém monitorování čerpacích stanic	206 036 Kč

Technické zhodnocení

Název majetkového čísla	Hodnota majetku
CSP PARK vodovod	145 509 Kč

Tábor:

Nově zařazený

Název majetkového čísla	Hodnota majetku
Šafránová kanalizace	154 095 Kč
Šafránová vodovod	67 971 Kč
Jasmínová kanalizace	66 470 Kč
Jasmínová vodovod	28 973 Kč
Sasanková kanalizace	60 459 Kč
Sasanková vodovod	35 255 Kč
Pozemky Hlinice 157/63, 157/53, 169/5, 1	17 000 Kč

Technické zhodnocení

Název majetkového čísla	Hodnota majetku
Jesenského-kanalizace	5 411 239 Kč
Jesenského-vodovod	4 148 950 Kč
Stoka Q Čelkovice	525 472 Kč
U Kovárny-kanalizace	500 000 Kč
U Zahrad-vodovod	416 468 Kč
Čelkovická-kanalizace	294 778 Kč
Vodovod Všečov	277 700 Kč
Pozemky Hlinice 157/63, 157/53, 169/5, 1	129 000 Kč
Náchodské sídliště-vodovod	123 122 Kč
Na Haldách-vodovod	145 976 Kč
Na Haldách kanalizace	71 674 Kč
Skálova-vodovod	65 006 Kč
V Polích kanalizace	43 251 Kč
V Polích vodovod	45 530 Kč
Nad Letištěm- kanalizace	48 323 Kč
Nad Letištěm-vodovod	48 322 Kč
p.č. 236/4 a 236/8 a 176 k.ú. Hlinice pr	16 100 Kč

Sezimovo Ústí:

Technické zhodnocení

Název majetkového čísla	Hodnota majetku
Šafaříkova-vodovod	4 066 550 Kč
Průmyslová SÚ - vodovod	1 690 841 Kč
U Kovosvitu-vodovod	456 040 Kč

VST s.r.o.:

Nově zařazený

Název majetkového čísla	Hodnota majetku
Generel kanalizace VST 2022	3 747 000 Kč

Celkem byl v roce 2022 nově zařazen majetek v celkové hodnotě 36 146 652 Kč.

Inventura, provedená stavu k 31.12.2022, nevykázala rozdíly mezi účetním a fyzickým stavem.

4.4. Příjmy a výdaje společnosti

4.4.1. Rozbor hospodaření za rok 2022

Výsledovka/rozpočet 2022	2022		2021
	Skutečnost	Rozpočet	
A) Výnosy			
Nájemné z pronájmu vodohospodářského majetku	119 684 704	119 684 704	118 345 094
Výnosy z pronájmu	119 684 704	119 684 704	118 345 094
Zúčtování zákonných rezerv	0	0	0
Zúčtování opravných položek	0	0	0
Ostatní provozní výnosy	4 929 359	2 067 120	3 440 778
Finanční výnosy	2 189 650	2 085 014	2 144 964
Mimořádné výnosy	2 488 954	2 488 772	6 637 439
Ostatní výnosy	9 607 964	6 640 906	12 223 181
Výnosy celkem	129 292 668	126 325 610	130 568 275
B) Náklady			
Vodoměry	83 080	176 870	138 055
Opravy majetku	11 730 765	9 665 098	10 003 231
Pronájem provozních objektů	83 606	83 963	83 286
Daň z nemovitosti	3 470	3 470	3 463
Náklady související s majetkem	2 219 927	2 423 065	2 055 583
Reklama	15 580	7 505	18 105
Ostatní provozní náklady	638 813	1 103 052	10 954 649
Provozní náklady	14 775 240	13 463 024	23 256 372
Pronájem kanceláří	176 939	176 939	155 252
Kancelářská spotřeba	270 694	240 000	254 649
Spotřeba energie	0	0	0
Náklady na IT (HW, SW, spotřební materiál)	285 860	500 000	429 779
Komunikační služby	67 777	80 000	73 992
Náklady na reprezentaci (§25, 586/1992 Sb.)	27 309	30 000	23 550
Daňový a právní poradce, audit a ostatní poradenství	426 510	700 000	701 019
Ostatní služby	0	0	0
Administrativní náklady	1 255 090	1 726 939	1 638 242
Mzdové náklady, dohody podle zákoníku práce	3 121 156	3 155 940	2 896 086
Smluvní odměny (mandatáři)	204 000	204 000	204 000
Zákonné sociální, zdravotní a ostatní zákonné pojištění	1 260 041	1 298 038	1 072 716
Školení, semináře	35 370	60 000	14 620

Cestovné a stravné	104 142	110 000	13 220
Sociální náklady (§25, 586/1992 Sb.)	171 337	155 022	136 564
Personální náklady	4 896 046	4 982 999	4 337 206
Leasing	0	0	0
Silniční daň	0	0	2 500
Provoz autoparku	164 156	150 417	118 268
Pojištění autoparku	33 852	33 852	33 852
Náklady na autopark	198 008	184 269	154 620
Úroky z kontokorentního úvěrů	0	0	0
Úroky z investičních úvěrů	5 484 025	5 495 798	3 152 946
Finanční náklady (pojištění majetku, bankovní poplatky a jiné)	223 047	91 612	91 618
Finanční náklady	5 707 072	5 587 410	3 244 564
Ostatní daně a poplatky (§25, 586/1992 Sb.)	0	0	0
Mimořádné poradenství (koncesní řízení + administrace FS)	415 886	427 886	70 300
Mimořádné náklady	0	0	0
Ostatní náklady	415 886	427 886	70 300
Odpisy dlouhodobého majetku	68 642 254	68 052 141	63 963 158
Tvorba rezerv na opravy majetku	0	0	0
Odpis investic	0	0	0
Odpis pohledávek	0	0	0
Odpisy a tvorba rezerv	68 642 254	68 052 141	63 963 158
Náklady celkem	95 889 596	94 424 666	96 664 462
C) Hospodářský výsledek před zdaněním	33 403 072	31 900 943	33 903 813

Komentář k výsledovce hospodaření VST s.r.o.:

Základní příjem tvoří nájemné od provozovatele. Jeho výše pro rok 2022 zohledňovala veškeré nutné náklady na splácení dlouhodobého investičního úvěru, potřebné prostředky na obnovu vodohospodářského majetku společnosti a zároveň byla v souladu se SFŽP schválenou závaznou hodnotou nájemného dle OPŽP (2007 – 2013). Dalším zdrojem příjmů je podíl na příjmu z nájmu na majetku VST, které podnajíma provozovatel třetím subjektům a do roku 2026 je také zdrojem finanční podpora investiční péče o vodohospodářský majetek od Jihočeského vodárenského svazu. Náklady tvoří odpisy dlouhodobého majetku, finanční náklady na úroky z investičních úvěrů, provozní náklady (zejména opravy majetku a pořízení

fakturačních vodoměrů), administrativní náklady (kromě poradenství daňového, právního a poradenství v rámci řešení problematiky koncesního smluvního vztahu i náklady na IT, pronájem kanceláří a běžnou kancelářskou spotřebu), personální náklady, ostatní provozní náklady a náklady na autopark.

Účetní závěrka společnosti vykazuje za rok 2022 výsledek hospodaření za účetní období ve výši 27 562 064 Kč po zdanění. Z pohledu daňové povinnosti uzavřela VST rok 2022 daňovou ztrátou ve výši 755 677 Kč. Pro účely daňového přiznání jsou účetní odpisy nahrazeny daňovými.

V jednotlivých položkách skutečnosti roku 2022 jsou výraznější rozdíly oproti plánu jen v následujících položkách:

- **Ostatní provozní výnosy** – Pravidelný rozdíl skutečnosti a plánu v této položce je způsoben jejím charakterem. Kromě výnosů za vodu předanou vlastníkům souvisejících vodovodů, která je relativně stabilní, se za výnos považuje i hodnota infrastrukturního majetku nabytého společností od třetích subjektů darem. Tuto částku lze s ročním předstihem jen obtížně plánovat a předpokládat.
- **Opravy majetku** – tuto položku tvoří ze sta procent obnovující opravy vodohospodářské infrastruktury a je tedy výši této částky vnímat v pozitivním smyslu. Realizace obnovy v podobě oprav přináší, tam kde je to možné, výrazně jednodušší administrativu z pohledu povolovacího procesu, navíc celá částka se projeví v účetnictví jako náklad aktuálního roku což znamená pozitivní vliv z pohledu daňové povinnosti. Téměř celý rozdíl byl způsoben překvalifikováním významné části akce s názvem Tábor, Nedbalova ulice – vodovod a kanalizace z investice za opravu.
- **Ostatní provozní náklady** – Tuto položku tvoří zejména služby od provozovatele, které není možné zahrnout do ceny pro vodné a stočné, a jsou účtovány samostatně. V roce 2022 došlo k úspoře těchto nákladů vlivem nabídnuté ceny v rámci nové koncesní smlouvy.

4.4.2. Plán investic a oprav 2022

N á z e v	Lokalita	Celkové plánované výdaje	Realizováno do 31. 12. 2021	Výdaje na rok 2022 - Plán	Výdaje na rok 2022 - Skutečnost
Celkové hodnoty		769 585	37 590	88 181	84 570
Planá CTPark - Vodovod DN300 Průmyslová	SP	2 032	394	1 638	1
Tábor, Kpt. Jaroše - BD Dvorce	SP	3	0	3	3
Statická stabilizace č.p.119 ČSLA Planá	SP	400	42	1	1
Generel - kanalizace VST	SP	3 747	3 027	720	720
Zpracování čistírenských kalů na AČOV	SP	271 678	2 568	5 825	5 585
Vyrovnaní smluvních investic ČEVAK	SP	13 310	0	13 310	13 310
AČOV Tábor, odstředivka kalů	SP	8 885	0	385	385
ČOV Klokoty - čerpadlo primárního kalu	SP	162	0	162	162
AČOV Tábor, čerpadlo recirkulace kalu	SP	112	0	112	112
AČOV Tábor, výměna potrubí provzdušnění lapák písku	SP	77	0	77	77
AČOV Tábor, příjezdový most - odstranění závad	SP	250	0	150	136
Obnova strojního vybavení	SP	1 726	0	226	0
Tábor, Na Haldách - prodloužení V+K	TA	7	0	7	0
Hlinice V + K	TA	120 000	2 592	2 677	2 274
Stoklasná Lhoťa V + K	TA	108 000	1 730	252	0
V Krátké - rekonstrukce V + K	TA	4 000	379	50	0
Třebízského ul. - rekonstrukce V + K	TA	20 500	392	48	48
Přeložka kanalizace Kamenická, Chýnovská, Zavadilská	TA	25 000	1 042	5 800	5 529
Na Bydžově – rekonstrukce OK 27 U Psů	TA	20 000	549	6	6
U Lesika, U Zahrad Čelkovice - zokruhování vodovodu	TA	381	376	5	5
Tábor, Jesenského ulice, rekonstrukce V+K	TA	9 700	3 273	6 352	6 352
Tábor, industriální zóna V+K	TA	4 170	0	170	170
Tábor, Tržní - rekonstrukce vodovodu a kanalizace	TA	1 700	0	40	0
Tábor, Nedbalova - rekonstrukce vodovodu a kanalizace	TA	3 700	0	1 788	1 788
Tábor, Budějovická ulice V+K - 4. etapa	TA	10 000	0	400	319
Tábor, Údolní - rekonstrukce kanalizace	TA	23 000	0	150	147
Tábor, Čelkovicá - přípojka přísávání vzduchu	TA	300	0	300	295
Tábor, Dlouhá - oprava vodovodu a kanalizace	TA	700	0	40	0
Tábor, Čelkovicá ulice - oprava V+K	TA	6 148	6 238	33	33
Tábor, ÚV Zavadilka - opravy a demolice objektů	TA	3 700	606	2 838	2 768
Tábor, Nedbalova - rekonstrukce vodovodu a kanalizace (oprava)	TA	6 700	0	2 441	2 441
Planá nad Lužnicí, Vodovod Lhoťa Samoty	PL	3 200	470	2 687	2 687
Planá CSP Park - vodovod; 2. etapa	PL	250	0	250	146
Planá nad Lužnicí, ŠMR, Průmyslová ulice	PL	1 600	1 690	1	1
Planá nad Lužnicí, Nad Hejtmánem - dostavba části kanalizace	PL	3 890	0	445	394
Planá nad Lužnicí, Voborská - vodovod a kanalizace	PL	6 700	0	200	188
Planá nad Lužnicí, Nádražní ulice - V	PL	1 000	0	37	0
Planá nad Lužnicí, Ve Vilách - obnova kanalizace II. etapa	PL	6 400	140	6 041	6 041
Sezimovo Ústí, Pod Kovosvitem - prodloužení V	SÚ	456	0	456	456
SÚ Okružní odlehčení – K, písková komora	SÚ	25 000	6 022	18 678	18 660
SÚ, ulice Pod Vrbou V+K	SÚ	35 000	2 060	12 281	12 281
Sezimovo Ústí, Vaničkova ulice, rekonstrukce V	SÚ	3 701	151	50	32
Sezimovo Ústí, Šafaříkova ulice, rekonstrukce V	SÚ	4 100	3 848	409	409
Sezimovo Ústí, Vítkovecká, rekonstrukce V+K	SÚ	8 200	0	640	610

Komentář k plánu investic a oprav:

Finanční prostředky vynaložené do investic a oprav v roce 2022 na jednotlivých akcích VST jsou patrné v posledním sloupci (Výdaje na rok 2022 - Skutečnost). V roce 2022 investovala Společnost do infrastrukturního majetku více než 84 mil. Kč. Plánovaný objem výdajů ve výši 88,2 mil. Kč nebyl naplněn zejména z důvodu prodloužení přípravné fáze některých plánovaných akcí a z důvodu koordinace s městy.

Na společném majetku probíhala v roce 2022 příprava na významné a investičně nákladné akci Zpracování čistírenských kalů na AČOV. Byla dokončena též aktualizace generelu kanalizace, od jehož prvotního zpracování proběhlo téměř patnáct let a který je významnou součástí koncepčního přístupu k městskému odvodnění, včetně nakládání se srážkovými vodami. Dále proběhlo finanční vyrovnání se společností ČEVAK a.s., kdy byly odkoupeny smluvní investice provozovatele za zůstatkovou hodnotou v souladu s končící koncesní smlouvou na provozování v období 2011 – 2021.

V Táboře byla realizována přeložka kanalizace v Kamenické ulici, byla dokončena rekonstrukce vodovodu a kanalizace v ulici Jesenského a dále byly zahájeny práce na rekonstrukci vodovodu a kanalizace v ulici Nedbalova. V rámci přípravy byla zpracována dokumentace pro územní řízení na vodovod a kanalizaci v Hlinici, které bylo úspěšně získáno a následně byly zahájeny práce na dokumentaci pro stavební povolení. Ve Stoklasné Lhotě byla zpracována projektová dokumentace pro územní řízení a čekalo se na změnu územního plánu a vývoj projektové přípravy vodovodu do Chotovin, na který náš projekt navazuje.

V Sezimově Ústí byla dokončena přeložka a rekonstrukce odlehčení kanalizace v Okružní ulici, v rámci které byl vybudován vírový separátor, zabraňující vnosu písku a dalších těžkých materiálů z kanalizace do Kozského potoka. Dále byly zahájeny práce na velmi rozsáhlé a nákladné akci rekonstrukce vodovodu a kanalizace v ulici Pod Vrbou, kde dochází k vymístění vodovodů a kanalizací ze soukromých pozemků a přepojení přípojek.

V Plané nad Lužnicí proběhla výstavba nového vodovodu v místní části Lhota Samoty, kterou zajišťovala VST s.r.o. a financovalo ji město Planá nad Lužnicí. Dále byla realizována oprava kanalizace v ulici Ve Vilách.

5. Zpráva o provozu infrastrukturního majetku v roce 2022

5.1 Dodávka vody, odvádění odpadních vod, fakturace

Do veřejného vodovodu VST bylo v roce 2022 dodáno z vodárenské soustavy JVS a vyrobeno na ÚV Zavadilka celkem 2 284 087 m³ vody. Oproti předchozímu roku se jedná o mírný nárůst. Objem této vody je měřen na úpravně vody Zavadilka a předávacích místech vodárenské soustavy JVS.

Z tohoto množství realizované vody činil objem vody fakturované 2 126 653 m³.

Čistírny odpadních vod v aglomeraci VST (AČOV Tábor, ČOV Tábor Klokoty, ČOV Záluží) v hodnoceném období vyčistily 5 106 388 m³ odpadních vod, (z toho AČOV Tábor 3 934 966 m³, ČOV Tábor Klokoty 1 154 714 m³ a ČOV Záluží 16 708 m³).

Objem odpadní vody fakturované v roce 2022 činil 2 954 338 m³.

5.2 Odběratelé, měření, neplatiči, ztráty vody

V aglomeraci VST je evidováno 8 313 vodovodních přípojek. Počet instalovaných vodoměrů u odběratelů je 8 249. V oblasti VST zůstávají celkem 4 neměřené přípojky, kde se vodné a stočné stanovuje dle paušálu, 8 přípojek, kde je odběrné místo dlouhodobě opuštěno, přípojka je uzavřena a vodoměr odebrán a 34 přípojek je evidovaných – uzavřena smlouva, ale ještě není osazen vodoměr.

V Táboře, Sezimově Ústí a Plané nad Lužnicí je evidováno 8 172 kanalizačních přípojek.

Voda nefakturovaná za sledované období byla 157 434 m³. Ztráty vody jsou vyjádřeny podílem vody nefakturované a vody k realizaci. Ztráty vody meziročně mírně narostly, přesto za poslední 3 roky vykazují mírný pokles. Pravidelnou denní analýzou ztrát (vyhodnocování nočních minim, preventivní kontrolou přístroji, fyzickou kontrolou sítě, kontrolou vnějších podnětů apod.) se ztráty vody daří udržovat trvale na nízké úrovni.

Specifickým a závažným problémem jsou odběratelé, kteří ve stanovené lhůtě neuhradí fakturu za dodanou vodu z veřejného vodovodu a odvedenou odpadní vodu. Toto riziko však nese z koncesní smlouvy provozovatel a nemá vliv na hospodaření VST.

5.3 Činnosti prováděné na vodovodní síti VST

K zajištění plynulého zásobení vodou prováděl provozovatel ČEVAK a.s. soubor činností zahrnující činnosti stanovené ročním plánem údržby jako je monitoring vodovodní sítě,

kontroly a údržba objektů a strojního zařízení. Důsledně je sledována kontrola kvality dodávané pitné vody. Provozovatel rovněž zajišťuje dohled při provádění investičních akcí.

Obsluha vodovodní sítě byla zaměřena na kontrolu a údržbu armatur, odkalování rozvodných řadů a dílčí manipulace na síti spojené s opravami poruch na vodovodních řadech, vodovodních přípojkách a rekonstrukcí vodovodní sítě. Probíhala preventivní vyhledávací činnost možných úniků vody s cílem omezit ztráty vody v síti. Analýza bilance dodávky a spotřeby pro vyhodnocování úniků vody probíhá ne denní bázi. Kontinuálním procesem je výměna vodoměrů na přípojkách podle cejchovních lhůt. Poruchovost vodovodní sítě má hodnotu 37,4 poruch na 100 km vodovodní sítě.

Počet poruch, havárií na vodovodní síti VST v roce 2022:

Závažné havárie a poruchy	- 4
Významné havárie a poruchy	- 7
Ostatní havárie a poruchy	- 71

5.4 Činnosti prováděné na kanalizační síti VST

Pravidelná údržba se dotýká veškerého provozovaného majetku, od kanalizační sítě měst Tábora, Sezimova Ústí a Plané nad Lužnicí, objektů na kanalizační síti – odlehčovacích komor, čerpacích stanic a dalších objektů na kanalizační síti až po čistírny odpadních vod – AČOV Tábor, ČOV Tábor a ČOV Záluží.

Provozovatel prováděl údržbu a čištění stokové sítě speciální technikou. Čištění kanalizace bylo prováděno dle provozních potřeb bezprostředně po nahlášení. Provoz všech ČOV probíhal bez závažných problémů.

Poruchovost kanalizační sítě má hodnotu 18,1 poruch na 100 km kanalizační sítě.

Počet poruch, oprav na kanalizační síti VST v roce 2022:

Závažné havárie a poruchy	- 0
Významné havárie a poruchy	- 0
Ostatní havárie a poruchy	- 39

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné								Tabulka č. 2
Řádek	Text	Měrná jednotka	Poznámka	Voda pitná		Voda odpadní		
				Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
1	2	2a	2b	3a	4a	6a	7a	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY vč. prostředků na obnovu	Kč / m ³	ř.10 / D nebo ř.10 / (F+H)	45,59	46,27	43,59	44,17	
12.	ÚVN včetně prostředků na obnovu	mil.Kč	ř.10	96,953	99,750	156,369	156,804	
13.	Kalkulační zisk	mil.Kč		2,843	1,280	7,372	5,396	
14.	- podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu (orientační)	%	ř.13 / (ř.12 / 100)	2,93	1,28	4,71	3,44	
15.	- z ř. 13 na rozvoj a obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč		0	0	0	0	
16.	Celkem ÚVN včetně prostředků na obnovu + zisk	mil.Kč	ř. 12 + ř. 13	99,796	101,030	163,742	162,200	
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil.m3	ř. D nebo F+H	2,127	2,156	3,587	3,550	
18.	CENA pro vodné, stočné	Kč / m ³	ř. 16 / ř. 17	46,93	46,86	45,65	45,69	
19.	CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč / m ³	ř. 18 + DPH	51,62	51,55	50,21	50,26	

Poznámky:

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě								Tabulka č. 3
Řádek	Text	Měrná jednotka	Poznámka	Voda pitná		Voda odpadní		
				Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
1	2	2a	2b	3b	4b	6b	7b	
21.	Pevná složka - (ÚVN včetně prostředků na obnovu + zisk)	mil.Kč	z ř. 16	11,923	11,944	22,769	22,683	
21.a	- podíl z celkových ÚVN včetně prostředků na obnovu a zisku	%	(ř. 21 / ř. 16) * 100	11,95	11,82	13,91	13,98	
22.	Pohyblivá složka - (ÚVN včetně prostředků na obnovu + zisk)	mil.Kč	ř. 16 - ř. 21	87,873	89,086	140,973	139,516	
22.a	- z toho: ÚVN včetně prostředků na obnovu	mil.Kč	ř. 12 * (1 - (ř. 21a / 100))	85,370	87,958	134,626	134,875	
22.b	: kalkulační zisk	mil.Kč	ř. 22 - ř. 22a	2,504	1,128	6,347	4,641	
23.	Cena pohyblivé složky	Kč / m ³	ř. 22 / ř. 17	41,32	41,32	39,30	39,30	
24.	Cena pohyblivé složky + DPH	Kč / m ³	ř. 23 + DPH	45,45	45,45	43,23	43,23	
25.	Technické parametry pevné složky podle § 32 odst. 1 do sl. 3a. Výše nejnížší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok do sl. 3b			a	857 81 304	a	1 033 83 970	

Vypracoval: Ing. Dana Klímová
Kontroloval: Jan Vrána
Telefon: 387 761 160
e-mail: stanislav.vana@cevak.cz
Datum: 13.04.2023
Schválil - zástupce provozovatele: Ing. Stanislav Váňa

Tabulka č. 4: Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku			
		Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.	
Od roku 2009 celkem	Tvorba	Voda pitná	Voda odpadní
		Čerpání	286,222046
Za kalendářní rok 2022	Tvorba + finanční prostředky z vodného/stočného	18,782934	65,192117
	++ finanční prostředky ostatní	0	0
	Čerpání	13,310241	50,605191

7. Účetní závěrka společnosti za rok 2022, Audit, ostatní informace

Informace o minulém vývoji účetní jednotky a o jejím postavení:

Hlavní činnost zůstává stejná jako v předchozích obdobích.

Informace o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni:

Po datu vyhotovení roční účetní uzávěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný vliv na údaje v ní uvedené.

Informace o předpokládaném budoucím vývoji činnosti účetní jednotky:

Hlavní činnost zůstává stejná pro budoucí období.

Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje, v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích

Společnost nevykazuje aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

V oblasti ochrany životního prostředí a v pracovněprávních vztazích společnost postupuje v souladu s platnou legislativou.

Informace o tom, zda účetní jednotka má organizační složku podniku v zahraničí:

Společnost nemá organizační složku podniku v zahraničí.

Informace v rozsahu účetní závěrky za účetní období, výrok auditora o účetní závěrce:

Součástí výroční zprávy je též zpráva auditora včetně účetní závěrky.

8. Zpráva dozorčí rady o činnosti za rok 2022

Dozorčí rada předkládá společníkům společnosti Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o. zprávu o své činnosti za rok 2022

Dozorčí rada v roce 2022 pracovala v nezměněném složení:

- Martin Klíma – Město Sezimovo Ústí, předseda
- Ing. Radek Šrůma – Město Planá nad Lužnicí
- JUDr. Miloš Tuháček – Město Tábor
- Ladislav Šedivý – Město Tábor

V roce 2022 se konala 2 zasedání dozorčí rady a jedno společné jednání s jednatelem. V průběhu tohoto období nenastala žádná neočekávaná událost, která by vyvolala potřebu mimořádného společného jednání.

Podle ust. § 201 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích dozorčí rada dohlíží na činnost jednatele, nahlíží do obchodních a účetních knih, jiných dokladů a účetních závěrek a kontroluje tam obsažené údaje. Dozorčí rada se průběžně seznamuje se zápisy z porad jednatele společnosti. Členové dozorčí rady mají při své činnosti k dispozici písemné podklady ze zásadních projednávaných bodů a zároveň podklady ke kontrole hospodaření společnosti. Na všech jednáních dozorčí rady byl přítomen ředitel společnosti, který prezentuje předkládané materiály a členové DR od něho žádají detailnější vysvětlení a komentář k projednávané problematice.

Při své činnosti se dozorčí rada zaměřila především na kontrolu hospodaření společnosti. Průběžné výsledky hospodaření a plnění finančního plánu byly členům DR zasílány elektronicky a následně byly projednávány s podrobnějším výkladem ředitele společnosti. DR rovněž věnovala pozornost problematice získaných dotací, půjček a úvěrů a jejich splácení. Projednala směrnici o zadávání veřejných zakázek, kterou se vedení společnosti řídí při zadávání zakázek, technické přípravy a projekčních pracích. DR projednala očekávaný vývoj hospodaření společnosti na období 2021-2040, schválila účetní uzávěrku za rok 2021. Členové DR se seznámili s obsahem výroční zprávy za rok 2021.

Další oblastí, které se dozorčí rada při své kontrolní činnosti pravidelně věnovala, byly investiční akce společnosti. Dozorčí rada sledovala přípravu investičního plánu, jeho průběžnou aktualizaci i jeho plnění. Dohlížela, aby investiční akce byly přiměřeně rozděleny mezi obce.

V roce 2021 došlo k ukončení platnosti původní a od 1.1.2022 zahájení platnosti nové koncesní smlouvy se společností ČEVAK a.s. České Budějovice. V návaznosti na ní byla vyhlášena cena vodného a stočného (dále VaS) na hospodářský rok 2022, která zůstala na stejné výši jako v roce 2021 s tím, že nárůst provozních nákladů, způsobený inflací a poklesem fakturovaného množství vody byl kompenzován snížením nájemného. V této souvislosti členové DR vyjádřili obavu, že trvání na stabilní ceně VaS bude vytvářet negativní tlak na finanční zdraví společnosti. S ohledem na nečekané zvýšení ceny nakupované vody od JVS a aktuální výši inflace část DR doporučila navýšit cenu VaS minimálně o navýšení ceny nakupované vody, případně částečně i o inflaci.

Dozorčí rada projednala Roční zprávu o provozování, zajímala se o periodickou údržbu majetku, o možnosti technologických inovací při likvidaci čistírenských kalů a související legislativu. Zejména se zabývala problematikou sušení kalů a rozšíření technologie o

pyrolýzní jednotku. Projednávala ekonomickou návratnost, možnosti získání dotací, úvěrové zatížení, množství výsledné suroviny, její využití, množství využitelného odpadního tepla, ekologické dopady apod. Projednávala finanční plán, dočerpávání úvěrů a z něj vyplývající zvyšování splátek a jejich dopadů na budoucí hospodaření. V té souvislosti se členové DR zúčastnili odborné prezentace pro členy zastupitelstev všech třech měst s názvem „AČOV Tábor – termické zpracování čistírenských kalů“, která se konala 16.6.2022. Součástí prezentace byl výklad legislativních, technických a ekonomických aspektů včetně ukázky některých částí projektové dokumentace.

Členové DR diskutovali o způsobu předávání důležitých a strategických informací směrem k členům rad jednotlivých měst. Kritizovaným problémem byla zkušenost, že jednatele společnosti (starostové) některých měst dostatečně podrobně neinformují členy městských rad a zastupitele o projednávaných bodech.

Na podzimním jednání se dozorčí rada seznámila s výhledem ceny vodného a stočného na rok 2023. Projednala orientační výpočet ceny vodného a stočného za použití inflačních indexů z června až srpna. Výpočet ukázal, že lze očekávat cenu přibližně o 14 % vyšší než stávající, a to pouze na základě zdražení vstupních nákladů.

V Táboře dne 13. 3. 2023

Martin Klíma
předseda dozorčí rady

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002
Sb.,
ve znění pozdějších
předpisů

ROZVAHA

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2022

(v celých tisících Kč)

IČ

26069539

Jméno a příjmení, obchodní firma
nebo jiný název účetní jednotky

Vodárenská společnost Tábořsko
s.r.o.

Kosova 254, 390 02 Tábor

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	2 156 367	-673 843	1 482 524	1 491 985
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva	003	2 101 259	-673 843	1 427 416	1 425 157
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	16 779	-11 238	5 541	3 914
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	868	-868		
B.I.2.1.	Software	007	416	-416		
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	452	-452		
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	15 911	-10 370	5 541	887
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				3 027
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				3 027
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	2 084 480	-662 605	1 421 875	1 421 243
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	1 855 396	-577 567	1 277 830	1 311 915
B.II.1.1.	Pozemky	016	9 982		9 982	9 821
B.II.1.2.	Stavby	017	1 845 414	-577 567	1 267 847	1 302 094
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	161 439	-85 038	76 400	79 465
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	67 645		67 645	29 863
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	67 645		67 645	29 863
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027				
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				

B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	037	55 108		55 108	66 828
C.I.	Zásoby	038	1 315		1 315	1 348
C.I.1.	Materiál	039	1 315		1 315	1 348
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	041				
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	3 671		3 671	5 173
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky ostatní	052				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	3 671		3 671	5 173
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	380		380	1 052
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky ostatní	061	3 291		3 291	4 121
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	749		749	1 942
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	25		25	24
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	2 517		2 517	2 155
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	068				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069				
C.III.1.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070				
C.IV.	Peněžní prostředky	071	50 122		50 122	60 307
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	3		3	6
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	50 119		50 119	60 301
D.	Časové rozlišení	074				
D.1.	Náklady příštích období	075				
D.2.	Komplexní náklady příštích období	076				
D.3.	Příjmy příštích období	077				

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	078	1 482 524	1 491 985
A.	Vlastní kapitál	079	1 015 509	987 947
A.I.	Základní kapitál	080	800 000	800 000
A.I.1.	Základní kapitál	081	800 000	800 000
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	082		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	083		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	084	81 543	81 543
A.II.1.	Ážio	085		
A.II.2.	Kapitálové fondy	086	81 543	81 543
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087	81 543	81 543
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	089		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091		
A.III.	Fondy ze zisku	092	28 375	27 083
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	093	28 375	27 083
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	094		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	095	78 029	53 491
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	096	78 029	53 491
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	097		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	098	27 562	25 830
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	099		
B.+C.	Cizí zdroje	100	457 042	504 038
B.	Rezervy	101		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	102		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	103		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	104		
B.4.	Ostatní rezervy	105		
C.	Závazky	106	457 042	504 038
C.I.	Dlouhodobé závazky	107	450 372	426 785
C.I.1.	Vydané dluhopisy	108		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	109		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	110		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	111	333 564	322 000
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	112		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	113		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	114		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	115		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	116		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	117	90 626	84 785
C.I.9.	Závazky - ostatní	118	26 182	20 000
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	119		20 000

C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	120		
C.I.9.3.	Jiné závazky	121	26 182	

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
C.II.	Krátkodobé závazky	122	6 670	77 253
C.II.1.	Vydané dluhopisy	123		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	124		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	125		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	126	164	60 110
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	127		
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	128	3 938	6 823
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	129		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	130		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	131		
C.II.8.	Závazky - ostatní	132	2 568	10 320
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	133		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	134		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	135	308	250
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	136	166	135
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	137	1 328	1 782
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	138	766	8 153
C.II.8.7.	Jiné závazky	139		
D.	Časové rozlišení	140	9 974	
D.1.	Výdaje příštích období	141		
D.2.	Výnosy příštích období	142	9 974	

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu
ke dni 31.12.2022
(v celých tisících Kč)

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

Vodárenská společnost Tábořsko
s.r.o.

Kosova 254, 390 02 Tábor

IČ
26069539

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	121 614	120 925
II.	Tržby z prodeje zboží	02		
A.	Výkonová spotřeba	03	15 772	14 153
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	590	647
A.3.	Služby	06	15 183	13 506
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07		
C.	Aktivace (-)	08		
D.	Osobní náklady	09	4 739	4 309
D.1.	Mzdové náklady	10	3 325	3 100
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	1 414	1 209
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	1 243	1 073
D.2.2.	Ostatní náklady	13	171	136
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	68 642	63 963
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	68 642	63 963
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	68 642	63 963
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy	20	3 000	861
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	3 000	861
F.	Ostatní provozní náklady	24	607	10 961
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
F.2.	Prodaný materiál	26		
F.3.	Daně a poplatky	27	3	6
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F.5.	Jiné provozní náklady	29	603	10 955
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	34 854	28 400

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	2 574	6 678
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	2 574	6 678
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	5 484	3 153
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	5 484	3 153
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	2 105	2 105
K.	Ostatní finanční náklady	47	645	126
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-1 451	5 504
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	33 403	33 904
L.	Daň z příjmů	50	5 841	8 074
L.1.	Daň z příjmů splatná	51		
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	5 841	8 074
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	27 562	25 830
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	27 562	25 830
*	Čistý obrat za účetní období	56	129 293	130 569

9. Zpráva nezávislého auditora

o ověření řádné účetní závěrky k 31. 12. 2022 obchodní společnosti

Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.

se sídlem Tábor, Kosova 2894, PSČ 390 02

IČ: 260 69 539

Společníkům společnosti Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2022, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2022, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. 12. 2022, přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2022 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o. k 31. 12. 2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významné (materiálně)

nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit. Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato

rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.

Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Českých Budějovicích dne 25. 4. 2023



AUDITORIA s.r.o.

Klavíkova 1828/10

370 04 České Budějovice

evidenční číslo 543

Ing. Jan Brázda, statutární auditor

evidenční číslo 2290

