

Z Á P I S

ze 8. zasedání dozorčí rady

Datum: 24. 3. 2026
Čas: 14:00 hodin
Místo: Kosova 2894, 390 02 Tábor, místnost č.206a (kancelář jednatele)
Zasedání řídil: Ing. Štěpán Pavlík
Přítomni: Mgr. Ing. Martin Doležal, LL.M., Ing. Štěpán Pavlík, Jiří Rangl.
Hosté: Ing. Lubor Tomanec, Oldřich Zimmerl

Schválený program:

1. zahájení, určení zapisovatele
2. schválení programu
3. kontrola zápisu z předchozího zasedání a kontrola plnění usnesení
4. rozhodnutí mimo zasedání dozorčí rady
5. investice a opravy, plán investic a oprav
6. hospodaření VST, finanční plán
7. veřejné zakázky
8. přehled uskutečněných plateb nad 100 000 Kč
9. majetkové dispozice
10. informace o průběhu investiční akce „Zpracování čistírenských kalů na AČOV“
11. valná hromada
12. různé

1. Zahájení, určení zapisovatele

Zasedání dozorčí rady zahájil předseda dozorčí rady Ing. Štěpán Pavlík ve 14:00 hod. přivítáním všech přítomných a konstatováním, že jsou přítomni všichni členové dozorčí rady a zasedání je tedy usnášeníschopné. Dále předseda dozorčí rady Ing. Štěpán Pavlík navrhl určit zapisovatelem z dnešního zasedání Oldřicha Zimmela. Zapisovatel byl jednomyslně schválen.

Usnesení k tomuto bodu:

140/8/2026
DR určuje zapisovatele Oldřicha Zimmela.
(3:0:0)

2. Schválení programu

Předseda dozorčí rady Ing. Štěpán Pavlík, předložil návrh programu dnešního zasedání a vznesl dotaz, zda má někdo z členů dozorčí rady návrh na úpravy programu. Žádný návrh nebyl vznesen a program byl schválen dle předloženého návrhu.

Usnesení k tomuto bodu:

141/8/2026
DR schvaluje program zasedání dle předloženého návrhu.
(3:0:0)

3. Kontrola zápisu z předchozího zasedání a kontrola plnění usnesení

Předseda dozorčí rady Ing. Štěpán Pavlík, provedl kontrolu zápisu z předchozího zasedání dozorčí rady a ve spolupráci s jednatelem společnosti provedl kontrolu plnění usnesení. Bylo konstatováno, že veškeré úkoly vyplývající ze zápisu a usnesení byly splněny.

Usnesení k tomuto bodu:

142/8/2026
DR bere na vědomí splnění úkolů a usnesení.
(3:0:0)

4. Rozhodnutí mimo zasedání dozorčí rady

Předseda dozorčí rady Ing. Štěpán Pavlík, informoval dozorčí radu, že v souladu se společenskou smlouvou je nutné rozhodnutí mimo zasedání dozorčí rady (per rollam) zaznamenat do zápisu z nejbližšího zasedání dozorčí rady. V souladu s touto povinností informoval dozorčí radu o skutečnosti, že v období od minulého zasedání dozorčí rady do dnešního dne byla přijata tato rozhodnutí DR formou per rollam:

136/PR/2026
DR

I. rozhoduje o výběru dodavatele a zadání veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Stavební úpravy ulice Mostecká, Tábor“ společnosti DAICH spol. s r.o., se sídlem Železná 366, 390 02 Tábor, IČO 42407 559 za celkovou cenu 10 800 000,00 Kč bez DPH, z toho část pro VST 5 956 672,34 Kč bez DPH.

II. schvaluje rozhodnutí o výběru dodavatele dle předloženého návrhu.

III. pověřuje předsedu dozorčí rady Ing. Štěpána Pavlíka podpisem rozhodnutí o výběru dodavatele.

IV. souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo mezi Vodárenskou společností Tábořsko s.r.o. a vybraným dodavatelem.

137/PR/2026
DR

I. souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě darovací mezi Vodárenskou společností Tábořsko s.r.o., jako budoucím obdarovaným a Kryštofem Mišíkem, bytem Náměstí F. Křížáka 2884, 390 01 Tábor a Jakubem Mišíkem, bytem Křížová 999/2, 390 01 Tábor, jako budoucími dárci, v předloženém znění, jejíž předmětem je budoucí nabytí stavby vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, vybudované v rámci akce s názvem „Prodloužení vodovodu a kanalizace Tábor – Měšice, Průhon - sever“.

II. pověřuje jednatele společnosti Ing. Lubora Tomance podpisem smlouvy o budoucí smlouvě darovací uvedené v části I. tohoto usnesení.

138/PR/2026

DR

I. rozhoduje o zahájení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „AČOV Tábor, navýšení kapacity uskladňovací nádrže“.

II. schvaluje rozhodnutí zadavatele o realizaci veřejné zakázky dle předloženého návrhu.

III. pověřuje předsedu dozorčí rady Ing. Štěpána Pavlíka podpisem rozhodnutí o realizaci veřejné zakázky.

139/PR/2026

DR

I. rozhoduje o výběru dodavatele a zadání veřejné zakázky na stavební práce s názvem „AČOV Tábor, navýšení kapacity uskladňovací nádrže“ společnosti ENVI-PUR s.r.o., se sídlem Na Vlčovce 13/4, Dejvice, 16000 Praha 6, IČO 25166077 za cenu 14.294.463,00 Kč bez DPH.

II. schvaluje rozhodnutí o výběru dodavatele dle předloženého návrhu.

III. pověřuje předsedu dozorčí rady Ing. Štěpána Pavlíka podpisem rozhodnutí o výběru dodavatele.

IV. souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo mezi Vodárenskou společností Tábořsko s.r.o. a vybraným dodavatelem.

Dozorčí rada vzala tuto informaci na vědomí.

Usnesení k tomuto bodu:

143/8/2026

DR bere na vědomí informaci, že v období od minulého zasedání dozorčí rady do dnešního dne byla přijata rozhodnutí DR formou per rollam č. 136/PR/2026; 137/PR/2026; 138/PR/2026 a 139/PR/2026.

(3:0:0)

5. Investice a opravy, plán investic a oprav

Předseda dozorčí rady Ing. Štěpán Pavlík požádal technického náměstka společnosti Oldřicha Zimmela o okomentování plnění plánu investic a oprav k 31. 12. 2025, které bylo členům dozorčí zasláno společně s podklady na dnešní zasedání. Oldřich Zimmel sdělil, že za rok 2025 bylo vydáno na investice a opravy celkem 160 218 tis. Kč bez DPH, z toho činily 30 027 tis. Kč bez DPH opravy a 130 191 tis. Kč bez DPH investice. Do obnovy vodohospodářského majetku bylo vydáno 70 650 tis. Kč bez DPH. Oldřich Zimmel dále podrobně okomentoval jednotlivé položky plánu investic a oprav, zdůvodnil odchylky v plnění a sdělil dozorčí radě aktuální informace z investic a oprav, které se v současné době realizují. Následně Oldřich Zimmel informoval dozorčí radu o tom, že probíhá aktualizace plánu investic a oprav, přičemž je tato aktualizace konzultována se zástupci jednotlivých měst. Aktualizovaný plán investic a oprav bude včetně aktualizovaného finančního plánu předložen na následující dozorčí radě ke schválení.

Usnesení k tomuto bodu:

144/8/2026

DR bere na vědomí plnění plánu investic a oprav k 31. 12. 2025.

(3:0:0)

6. Finanční plán

Předseda dozorčí rady Ing. Štěpán Pavlík, požádal jednatele společnosti Ing. Lubora Tomance (dále jen jednatele společnosti) o okomentování předběžného plnění finančního plánu k 31. 12. 2025 a k 31. 1. 2026, které bylo členům dozorčí rady zasláno společně s podklady na dnešní zasedání. Jednatel společnosti podrobně okomentoval jednotlivé položky finančního plánu a zdůvodnil odchylky v plnění, přičemž upozornil členy dozorčí rady, že rok 2025 není ještě definitivně uzavřen a dojde k jeho upřesnění. Dále jednatel společnosti odpověděl na doplňující dotazy členů dozorčí rady, které se týkaly finančního plánu. Dozorčí rada vzala plnění finančního plánu na vědomí bez připomínek.

Usnesení k tomuto bodu:

145/8/2026

DR bere na vědomí plnění finančního plánu k 31. 12. 2025 a k 31. 1. 2026.

(3:0:0)

7. Veřejné zakázky

Technický náměstek Oldřich Zimmel podal dozorčí radě informace k veřejným zakázkám, přičemž byl dozorčí radě předložen na vědomí přehled veškerých zakázek VST nad 250 000 Kč bez DPH, který je průběžně veden v souladu se směrnicí VST č. 1/2022 „Zadávání veřejných zakázek zadávaných mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek“. Dále technický náměstek informoval dozorčí radu o skutečnosti, že v období od minulého zasedání dozorčí rady do dnešního dne bylo dozorčí radou rozhodováno o těch veřejných zakázkách s předpokládanou hodnotou nad 6 000 000 Kč bez DPH formou per rollam, které jsou uvedeny v přehledu v rámci bodu č. 4 tohoto zápisu. Dozorčí rada vzala informace o veřejných zakázkách na vědomí.

Usnesení k tomuto bodu:

146/8/2026

DR bere na vědomí informace k veřejným zakázkám bez připomínek.

(3:0:0)

8. Přehled plateb uskutečněných nad 100 000 Kč

Jednatel společnosti v souladu s usnesením dozorčí rady č. 9/1/2024 předložil dozorčí radě na vědomí přehled plateb nad 100 000 Kč uskutečněných v předchozích měsících. Dozorčí rada vzala přehled plateb na vědomí a pověřila předsedu dozorčí rady Ing. Štěpána Pavlíka podpisem přehledu za dozorčí radu.

Usnesení k tomuto bodu:

147/8/2026

DR

I. bere na vědomí přehled uskutečněných plateb nad 100 000 Kč za měsíce 12/2025 až 2/2026

II. pověřuje předsedu dozorčí rady Ing. Štěpána Pavlíka podpisem přehledu uvedeného v části I. tohoto usnesení.

(3:0:0)

9. Majetkové dispozice

Jednatel společnosti předložil dozorčí radě k rozhodnutí podklady, týkající se majetkových dispozic VST. Konkrétní závěry jsou uvedeny v usnesení k tomuto bodu.

Usnesení k tomuto bodu:

148/8/2026

DR

I. souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě darovací mezi Vodárenskou společností Tábor s.r.o., jako budoucím obdarovaným a [REDAKCE], bytem [REDAKCE], jako budoucím dárce, v předloženém znění, jejíž předmětem je budoucí nabytí stavby vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, vybudované v rámci akce s názvem „ZTV pro 4 RD, Jordánská ulice, Tábor – SO 301 splašková kanalizace a SO 303 vodovodní řad“.

II. pověřuje jednatele společnosti Ing. Lubora Tomance podpisem smlouvy o budoucí smlouvě darovací uvedené v části I. tohoto usnesení.

(3:0:0)

10. Informace o průběhu investiční akce „Zpracování čistírenských kalů na AČOV“

Jednatel společnosti informoval dozorčí radu o průběhu investiční akce s názvem „Zpracování čistírenských kalů na AČOV“. Sdělil, že na základě dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo běží lhůta k odstranění vady, spočívající v realizaci jiného způsobu dopravy kalů z kalového bunkru. Na základě předloženého řešení, znaleckého posudku a způsobu financování byl uzavřen dodatek č. 5. Zároveň jednatel společnosti popsal provozní zkušenosti s tepelnou energií pro sušárnu v zimním období a řešení optimalizace topného systému, kdy bude doplněn další zdroj přebytečného tepla z kogeneračních jednotek. Toto bude řešeno v rámci dodatku č. 6, který je v současnosti v připomínkovém řízení. Dále jednatel společnosti dozorčí radu informoval o tom, že vzhledem k výše uvedeným záležitostem nebyl doposud zahájen zkušební provoz.

Usnesení k tomuto bodu:

149/8/2026

DR

I. bere na vědomí informace o průběhu investiční akce „Zpracování čistírenských kalů na AČOV“, včetně uzavření dodatku č. 4 a 5 ke smlouvě o dílo a řešení dopravy kalu z kalového bunkru.

II. ukládá jednateři společnosti dále postupovat v souladu se zněním dodatku č. 4 a 5 ke smlouvě o dílo.

III. ukládá jednateři společnosti pokračovat na přípravě dodatku č. 6 ke smlouvě o dílo.

(3:0:0)

11. Valná hromada

Jednatel společnosti informoval dozorčí radu o předběžném programu a termínu konání valné hromady. Dozorčí rada souhlasila s termínem konání valné hromady v pondělí 29. 6. 2026, přičemž podklady na tuto valnou hromadu budou projednány dozorčí radou na nejbližším dalším zasedání tak, aby do 20. 5. 2026 byly odeslány společníkům. Předpoklad projednání na jednotlivých zastupitelstvech je 3. 6. 2026 v Plané nad Lužnicí, 10. 6. 2026 v Sezimově Ústí a 22. 6. 2026 v Táboře.

Usnesení k tomuto bodu:

150/8/2026

DR

I. bere na vědomí návrh programu a termín konání valné hromady v pondělí 29. 6. 2026.

II. ukládá jednateři společnosti předložit na nejbližší zasedání dozorčí rady podklady na valnou hromadu k projednání.

(3:0:0)

12. Různé

V rámci bodu různé byly řešeny následující záležitosti:

12.1 Personální záležitosti

Jednatel společnosti na úvod tohoto bodu jednání představil dozorčí radě novou pracovníci na pozici referenta investic a správy majetku [REDACTED].

12.2 Kvalita vody předané z VSJČ

Jednatel společnosti informoval o výsledcích rozborů kvality vody na předávacích místech z VSJČ. Zároveň informoval o očekávaném návrhu zástupců JVS umístit před nátok do VDJ Čekanice mechanický filtr na zachytávání železa. V současnosti je očekáván ze strany JVS konkrétní návrh.

12.3 Zasedací místnost na AČOV Tábor

Jednatel společnosti seznámil dozorčí radu s postupem prací na realizaci zasedací místnosti v nevyužívaných prostorách 2. podlaží administrativní budovy.

12.3 Využití areálu kalových polí ČOV Klokoty

Jako další bod k diskusi předložil jednatel možnost využití stávajících ploch areálu kalových polí na ČOV Klokoty. Sdělil, že úmyslem je efektivní využití těchto prostor např. k vybudování solární fotovoltaické elektrárny, popř. nabídnutí části pozemků k využití dalším subjektům.

12.4 Provozování vodohospodářského majetku VST po 31. 12. 2031

Vzhledem k tomu, že 31. 12. 2031 končí platnost smlouvy na provozování vodohospodářského majetku se stávajícím provozovatelem ČEVAK a.s. zabývala se dozorčí rada možnostmi provozování vodohospodářského majetku po tomto období. Dozorčí rada se shodla v názoru, že je vhodné, aby rozhodnutí v této věci bylo učiněno valnou hromadou, respektive zastupitelstvy jednotlivých měst, v průběhu roku 2027. V tomto duchu bude vedení společnosti připravovat podklady nutné pro objektivní rozhodnutí, přičemž tyto podklady budou s dozorčí radou průběžně konzultovány.

Usnesení k tomuto bodu:

151/8/2026

DR

I. bere na vědomí informace k problémům s kvalitou vody dodávané od JVS.

II. ukládá jednateři společnosti pokračovat v jednání se zástupci JVS a Čevak a.s.za účelem řešení dané situace.

(3:0:0)

152/8/2026

DR

I. bere na vědomí informace o záměru využití plochy areálu kalových polí ČOV Klokoty.

II. nemá námitek k zadání studie o využitelnosti ploch areálu kalových polí ČOV Klokoty.

(3:0:0)

Termín příštího zasedání dozorčí rady byl stanoven na úterý 19. 5. 2026 od 14:00 hodin v sídle společnosti.

Oldřich Zimmel
Zapisovatel

Ing. Štěpán Pavlík
Předseda dozorčí rady