Vodárenská společnost Táborsko s.r.o.
Kosova 2894
390 02 Tábor

Z Á P I S

z 10. zasedání dozorčí rady

Datum: 01. 10. 2026

Čas: 14:00 hodin

Místo: Kosova 2894, 390 02 Tábor, místnost č.206a (kancelář jednatele)

Zasedání řídil: Ing. Štěpán Pavlík

Přítomni: Mgr. Ing. Martin Doležal, LL.M., Ing. Štěpán Pavlík, Jiří Rangl.

Hosté: Ing. Lubor Tomanec, Oldřich Zimmel

Schválený program:

1. Zahájení, určení zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu z předchozího zasedání a kontrola plnění usnesení
4. Rozhodnutí mimo zasedání dozorčí rady
5. Investice a opravy, plán investic a oprav
6. Hospodaření VST, finanční plán
7. Veřejné zakázky
8. Přehled uskutečněných plateb nad 100 000 Kč
9. Majetkové dispozice
10. Návrh ceny vodného a stočného na rok 2027, metodika postupu výpočtu
11. Různé

1. Zahájení, určení zapisovatele

Zasedání dozorčí rady zahájil předseda dozorčí rady Ing. Štěpán Pavlík ve 14:00 hod. přivítáním všech přítomných a konstatováním, že jsou přítomni všichni členové dozorčí rady a zasedání je tedy usnášeníschopné. Dále předseda dozorčí rady Ing. Štěpán Pavlík navrhl určit zapisovatelem z dnešního zasedání Oldřicha Zimmela. Zapisovatel byl jednomyslně schválen.

Usnesení k tomuto bodu:

183/10/2026
DR určuje zapisovatele Oldřicha Zimmela.
(3:0:0)

2. Schválení programu

Předseda dozorčí rady Ing. Štěpán Pavlík, předložil návrh programu dnešního zasedání a vznesl dotaz, zda má někdo z členů dozorčí rady návrh na úpravy programu. Žádný návrh nebyl vznesen a program byl schválen dle předloženého návrhu.

Usnesení k tomuto bodu:

184/10/2026
DR schvaluje program zasedání dle předloženého návrhu.
(3:0:0)

3. Kontrola zápisu z předchozího zasedání a kontrola plnění usnesení

Předseda dozorčí rady Ing. Štěpán Pavlík, provedl kontrolu zápisu z předchozího zasedání dozorčí rady a ve spolupráci s jednatelem společnosti provedl kontrolu plnění usnesení. Bylo konstatováno, že veškeré úkoly vyplývající ze zápisu a usnesení byly splněny.

Usnesení k tomuto bodu:

185/10/2026
DR bere na vědomí splnění úkolů a usnesení.
(3:0:0)

4. Rozhodnutí mimo zasedání dozorčí rady

Předseda dozorčí rady Ing. Štěpán Pavlík, informoval dozorčí radu, že v souladu se společenskou smlouvou je nutné rozhodnutí mimo zasedání dozorčí rady (per rollam) zaznamenat do zápisu z nejbližšího zasedání dozorčí rady. V souladu s touto povinností informoval dozorčí radu o skutečnosti, že v období od minulého zasedání dozorčí rady do dnešního dne byla přijata tato rozhodnutí DR formou per rollam:

173/PR/2026
DR
I. souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě darovací mezi Vodárenskou společností Táborsko s.r.o., jako budoucím obdarovaným a [redacted] a [redacted], jako budoucími dárci, jejíž předmětem je budoucí nabytí stavby vodovodu pro veřejnou potřebu, vybudované v rámci akce s názvem „Vodovodní řad Všechov“.
II. pověřuje jednatele společnosti Ing. Lubora Tomance podpisem smlouvy o budoucí smlouvě darovací uvedené v části I. tohoto usnesení.

174/PR/2026
DR
I. v souladu s článkem 3., odst. 2) smlouvy o výkonu funkce jednatele souhlasí s vyplacením odměny jednateli společnosti Ing. Luboru Tomancovi dle předloženého návrhu.
II. pověřuje předsedu dozorčí rady Ing. Štěpána Pavlíka podpisem rozhodnutí o přidělení odměny jednateli společnosti za I. pololetí roku 2026.

175/PR/2026
DR
I. souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě darovací mezi Vodárenskou společností Táborsko s.r.o., jako budoucím obdarovaným a [redacted], jako budoucím dárcem, jejíž předmětem je budoucí nabytí stavby vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, vybudované v rámci akce s názvem „Prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace, Větrovy, 1. etapa“.
II. pověřuje jednatele společnosti Ing. Lubora Tomance podpisem smlouvy o budoucí smlouvě darovací uvedené v části I. tohoto usnesení.

176/PR/2026
DR
I. souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě darovací mezi Vodárenskou společností Táborsko s.r.o., jako budoucím obdarovaným a [redacted], jako budoucím dárcem, jejíž předmětem je budoucí nabytí stavby vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, vybudované v rámci akce s názvem „Prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace, Větrovy, 2. etapa“.
II. pověřuje jednatele společnosti Ing. Lubora Tomance podpisem smlouvy o budoucí smlouvě darovací uvedené v části I. tohoto usnesení.

177/PR/2026
DR
I. souhlasí s uzavřením smlouvy o spolupráci a smlouvy o smlouvě budoucí kupní a darovací mezi Vodárenskou společností Táborsko s.r.o., jako budoucím kupujícím a společností VAKU STAV s.r.o., se sídlem Zavadilská 3195, 390 02 Tábor, IČO 242 73 554, jako budoucím prodávajícím a ostatními účastníky smlouvy, jimiž jsou město Tábor, se sídlem Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor, IČO 002 53 014 a společnost Technické služby Tábor, s.r.o., se sídlem Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor, IČO 625 02 565. Předmětem smlouvy je mj. budoucí závazek Vodárenské společnosti Táborsko s.r.o. koupit stavbu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, která byla vybudována v rámci akce s názvem „Řadové rodinné domy Tábor – Sv. Anna, parc. č. 935/4, 936/2 a 935,74 k.ú. Měšice u Tábora“ za cenu 221 245,00 Kč bez DPH.
II. pověřuje jednatele společnosti Ing. Lubora Tomance podpisem smlouvy uvedené v části I. tohoto usnesení.
III. ukládá jednateli společnosti podat žádost o dotaci na město Tábor ve výši kupní ceny.

178/PR/2026
DR
I. souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě darovací mezi Vodárenskou společností Táborsko s.r.o., jako budoucím obdarovaným a [redacted], jako budoucími dárci, jejíž předmětem je budoucí nabytí stavby vodovodu pro veřejnou potřebu, vybudované v rámci akce s názvem „Prodloužení vodovodu Hlinice 2“.
II. pověřuje jednatele společnosti Ing. Lubora Tomance podpisem smlouvy o budoucí smlouvě darovací uvedené v části I. tohoto usnesení.

179/PR/2026
DR
I. souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě darovací mezi Vodárenskou společností Táborsko s.r.o., jako budoucím obdarovaným a [redacted], jako budoucími dárci, jejíž předmětem je budoucí nabytí stavby vodovodu pro veřejnou potřebu, vybudované v rámci akce s názvem „Prodloužení vodovodu Zárybničná Lhota“.
II. pověřuje jednatele společnosti Ing. Lubora Tomance podpisem smlouvy o budoucí smlouvě darovací uvedené v části I. tohoto usnesení.

180/PR/2026
DR
I. souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě darovací mezi Vodárenskou společností Táborsko s.r.o., jako budoucím obdarovaným a [redacted], jako budoucím dárcem, jejíž předmětem je budoucí nabytí stavby vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, vybudované v rámci akce s názvem „Prodloužení vodovodu a kanalizace, Tábor – Klokoty, Sasanková ulice“.
II. pověřuje jednatele společnosti Ing. Lubora Tomance podpisem smlouvy o budoucí smlouvě darovací uvedené v části I. tohoto usnesení.

181/PR/2026
DR
I. souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě darovací mezi Vodárenskou společností Táborsko s.r.o., jako budoucím obdarovaným a [redacted], jako budoucím dárcem, jejíž předmětem je budoucí nabytí stavby kanalizace pro veřejnou potřebu, vybudované v rámci akce s názvem „Prodloužení kanalizace, Planá nad Lužnicí, Ústrašická ulice“.
II. pověřuje jednatele společnosti Ing. Lubora Tomance podpisem smlouvy o budoucí smlouvě darovací uvedené v části I. tohoto usnesení.

182/PR/2026
DR
I. souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě darovací mezi Vodárenskou společností Táborsko s.r.o., jako budoucím obdarovaným a společností BDM Development, s.r.o., se sídlem K Babí Hoře 280, 390 01 Tábor, jako budoucím dárcem, jejíž předmětem je budoucí nabytí stavby vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, vybudované v rámci akce s názvem „Prodloužení vodovodu a kanalizace k pozemku parc. č. 5295/1 v k.ú. Tábor“.
II. pověřuje jednatele společnosti Ing. Lubora Tomance podpisem smlouvy o budoucí smlouvě darovací uvedené v části I. tohoto usnesení.

Usnesení k tomuto bodu:

186/10/2026
DR bere na vědomí informaci, že v období od minulého zasedání dozorčí rady do dnešního dne byla přijata rozhodnutí DR formou per rollam č. 173/PR/2026; 174/PR/2026; 175/PR/2026; 176/PR/2026; 177/PR/2026; 178/PR/2026; 179/PR/2026; 180/PR/2026; 181/PR/2026 a 182/PR/2026.
(3:0:0)

5. Investice a opravy, plán investic a oprav

Předseda dozorčí rady Ing. Štěpán Pavlík požádal technického náměstka společnosti Oldřicha Zimmela o okomentování plnění plánu investic a oprav k 31. 07. 2026. Dokument s plněním plánu byl členům dozorčí zaslán společně s podklady na dnešní zasedání. Oldřich Zimmel dozorčí radu seznámil s plněním plánu investic a oprav k 31. 07. 2026, okomentoval jednotlivé položky plánu a zdůvodnil odchylky v jeho plnění. Dále technický náměstek odpověděl na doplňující dotazy členů dozorčí rady, které se týkaly finančního plánu. Po té dozorčí rada vzala na vědomí plnění plánu investic a oprav k 31. 07. 2026.

Usnesení k tomuto bodu:

187/10/2026
DR bere na vědomí plnění plánu investic a oprav k 31. 07. 2026.
(3:0:0)

6. Hospodaření VST, Finanční plán

Předseda dozorčí rady Ing. Štěpán Pavlík, požádal jednatele společnosti Ing. Lubora Tomance (dále jen jednatele společnosti) o okomentování plnění finančního plánu k 31. 07. 2026, které bylo členům dozorčí rady zasláno společně s podklady na dnešní zasedání. Jednatel společnosti podrobně okomentoval jednotlivé položky finančního plánu a zdůvodnil odchylky v plnění. Dále jednatel společnosti odpověděl na doplňující dotazy členů dozorčí rady, které se týkaly finančního plánu. Dozorčí rada vzala plnění finančního plánu k 31. 07. 2026 na vědomí bez připomínek.

Usnesení k tomuto bodu:

188/10/2026
DR bere na vědomí plnění finančního plánu k 31. 07. 2026.

7. Veřejné zakázky

Technický náměstek Oldřich Zimmel podal dozorčí radě informace k veřejným zakázkám, přičemž byl dozorčí radě předložen na vědomí přehled veškerých zakázek VST nad 250 000 Kč bez DPH, který je průběžně veden v souladu se směrnicí VST č. 1/2022 „Zadávání veřejných zakázek zadávaných mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek“. Dozorčí rada vzala informace o veřejných zakázkách na vědomí.

Usnesení k tomuto bodu:

189/10/2026
DR bere na vědomí informace k veřejným zakázkám bez připomínek.
(3:0:0)

8. Přehled plateb uskutečněných nad 100 000 Kč

Jednatel společnosti v souladu s usnesením dozorčí rady č. 9/1/2024 předložil dozorčí radě na vědomí přehled plateb nad 100 000 Kč uskutečněných v předchozích měsících. Dozorčí rada vzala přehled plateb na vědomí a pověřila předsedu dozorčí rady Ing. Štěpána Pavlíka podpisem přehledu za dozorčí radu.

Usnesení k tomuto bodu:

190/10/2026
DR
I. bere na vědomí přehled uskutečněných plateb nad 100 000 Kč za měsíce 05/2026 až 09/2026
II. pověřuje předsedu dozorčí rady Ing. Štěpána Pavlíka podpisem přehledu uvedeného v části I. tohoto usnesení.
(3:0:0)

9. Majetkové dispozice

Jednatel společnosti Ing. Lubor Tomanec předložil dozorčí radě k rozhodnutí záležitosti, které se týkají majetkových dispozic VST. Konkrétní závěry jsou uvedeny v usnesení k tomuto bodu.

Dále proběhla diskuze na základě podnětu Mgr. Ing. Martina Doležala, LL.M. ohledně vykupování VH majetku od soukromých investorů ve městě Tábor, na základě tzv. „Optimální forma spolupráce“ a postupu při financování rozvojových investic na území měst Tábor, Sezimovo Ústí a Planá nad Lužnicí. Zde si dozorčí rada potvrdila historické rozhodnutí jednatelů společnosti, kdy VST nebude ze svých prostředků hradit rozvojové investice, vyjma rozvojových investic potřebných pro VST. Dozorčí rada se shodla v názoru, že jak v případě „Optimální formy spolupráce“, tak při rozvojových investicích, bude nutné mít před uzavřením smlouvy na jakékoliv plnění rozvojové investice uzavřenou smlouvu s příslušným městem na pokrytí nákladů formou příplatku mimo základní kapitál. V této věci bylo jednateli společnosti uloženo předložit finální návrh postupu ke schválení na příští zasedání dozorčí rady.

Usnesení k tomuto bodu:

191/10/2026
DR
I. bere na vědomí záměr Vodárenské společnosti Táborsko s.r.o. darovat 1 mlhopítko městu Planá nad Lužnicí.
II. souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s městem Planá nad Lužnicí, jejíž předmětem je darování mlhopítka.

192/10/2026
DR
I. bere na vědomí informace ohledně postupu při financování rozvojových investic.
II. ukládá jednateli společnosti předložit ke schválení na nejbližší zasedání dozorčí rady finální návrh postupu při financování rozvojových investic.
(3:0:0)

10. Návrh cen vodného a stočného na rok 2027, metodika postupu a výpočtu

Jednatel společnosti Ing. Lubor Tomanec informoval dozorčí radu o problematice řešení způsobu cenotvorby pro rok 2027. V roce 2021 proběhlo koncesní řízení „Výběr provozovatele vodovodů a kanalizací pro Vodárenskou společnost Táborsko v letech 2022 až 2031“, na jehož základě byla uzavřena koncesní smlouva se společností ČEVAK a.s. na období 2022–2031. Koncesní smlouva stanovuje, že pro kalkulaci cen vodného a stočného a následné vyrovnání mezi VST a

provozovatelem jsou používány tzv. finanční nástroje OPŽP (finanční model a vyrovnávací nástroj). Jejich používání původně vycházelo z podmínek dotace poskytnuté VST ze SFŽP na projekt „Tábor – intenzifikace technologické linky AČOV“. Udržitelnost této dotace skončila v lednu 2026. Tím z pohledu dotačních podmínek skončila také povinnost VST používat finanční nástroje OPŽP a předkládat je každoročně ke kontrole SFŽP. Povinnost jejich používání však nadále vyplývá z platné koncesní smlouvy uzavřené až do roku 2031. Vznikla tak situace, se kterou koncesní smlouva výslovně nepočítá. Finanční nástroje OPŽP se navíc v některých pravidlech odlišují od aktuální regulace cen vodného a stočného podle cenového výměru Ministerstva financí, například v oblasti vyrovnání nebo pravidel pro meziroční vývoj zisku vlastníka. VST se proto obrátila na právní společnost, která koncesní řízení administrovala, se žádostí o právní posouzení dalšího postupu. Právní společnost již provedla předběžné prověření zejména:

- koncesní smlouvy včetně přílohy č. 7 – Platební mechanismus a dodatků č. 1–5,
- zadávací dokumentace původního koncesního řízení a jejích vysvětlení,
- rozhodnutí o poskytnutí dotace na intenzifikaci AČOV,
- předchozího stanoviska Ministerstva financí z roku 2021,
- aktuálního cenového výměru MF č. 16/2025 účinného od 1. 1. 2026, předchozího cenového výměru a související metodiky.

Předběžný závěr právní společnosti potvrzuje, že **koncesní smlouva ani zadávací dokumentace výslovně neřeší situaci, kdy v průběhu trvání koncesní smlouvy skončí dotační povinnost používat finanční nástroje OPŽP**. Současně však bylo zjištěno, že koncesní smlouva obsahuje obecné mechanismy pro řešení případného rozporu s cenovými předpisy a rovněž mechanismus pro přezkoumání platebního mechanismu. Zásadní proto bude právně posoudit, zda a jak lze tyto mechanismy využít v současné situaci. V rámci právního stanoviska budou posouzeny zejména následující možnosti:

1. **Pokračování v používání finančních nástrojů OPŽP** podle stávající koncesní smlouvy a vyřešení případných rozdílů oproti aktuálnímu cenovému výměru MF prostřednictvím mechanismů již obsažených ve smlouvě.
2. **Úprava koncesní smlouvy dodatkem**, při které by finanční nástroje OPŽP zůstaly zachovány, ale jejich jednotlivá pravidla by byla upravena tak, aby odpovídala aktuální cenové regulaci.
3. **Nahrazení finančních nástrojů OPŽP postupem podle aktuálního cenového výměru MF**, u kterého je nutné posoudit zejména riziko, zda by se nejednalo o nepřípustnou podstatnou změnu koncesní smlouvy z pohledu zákona o zadávání veřejných zakázek.

Případně může být na základě právní analýzy navržena další vhodnější varianta. S právní společností bylo dohodnuto zpracování **obecného právního stanoviska jako prvního kroku**. Stanovisko má odpovědět zejména na otázky:

- jaký režim vyplývá ze stávající koncesní smlouvy po skončení udržitelnosti dotace,
- jaký je vztah finančních nástrojů OPŽP k aktuálnímu cenovému výměru MF,
- jaké jsou právní možnosti a omezení případné změny současného systému,
- jaká jsou rizika jednotlivých variant z pohledu zákona o zadávání veřejných zakázek,
- jaký další postup právní společnost doporučuje.

Teprve podle výsledku tohoto stanoviska bude rozhodnuto, zda bude následovat podrobnější ekonomické a číselné posouzení rozdílů mezi finančními nástroji OPŽP a aktuálním cenovým výměrem MF, včetně dopadu do výše vodného a stočného a případně také přípravy konkrétního návrhu dodatku ke koncesní smlouvě. V současné době tedy nejde primárně o spor s provozovatelem, ale o potřebu **nastavit právně bezpečný způsob cenotvorby a vyrovnání mezi VST a provozovatelem pro zbývající období koncesní smlouvy do roku 2031**. Původní dotační důvod pro povinné používání finančních nástrojů OPŽP v lednu 2026 skončil, zatímco jejich používání nadále předpokládá platná koncesní smlouva. Současně je nutné respektovat aktuální cenovou regulaci Ministerstva financí. Právní společnost předběžně potvrdila, že tato konkrétní situace není v koncesní smlouvě ani zadávací dokumentaci výslovně řešena. Smlouva však obsahuje obecné mechanismy, které by mohly umožnit situaci řešit bez zásadní změny smluvního vztahu. Jejich použitelnost a právní bezpečnost nyní budou předmětem připravovaného právního stanoviska.

Jednatel společnosti dozorčí radě, že právní stanovisko již obdržel je z něj patrné následující:

Právní stanovisko potvrzuje, že zadávací dokumentace ani koncesní smlouva **výslovně neřeší situaci, kdy skončí dotační povinnost používat finanční nástroje OPŽP, zatímco smluvní povinnost jejich používání nadále trvá**. Koncesní smlouva však obsahuje mechanismus v čl. 32.2 pro případ, kdy se cena dostane do rozporu s cenovými předpisy. Pro období od roku 2027 je dále sjednáno periodické přezkoumání finančních nástrojů a smlouva od tohoto období sama váže výnosnost provozovatele na platné cenové předpisy. Podstatnou otázkou je vztah finančních nástrojů OPŽP k aktuálnímu cenovému výměru MF. Podle právního stanoviska se VST po skončení udržitelnosti dotace již nemůže s jistotou spoléhat na zvláštní ustanovení cenového výměru, podle kterého je postup podle pravidel OPŽP považován za postup v souladu s pravidly věcného usměrňování cen. Právní kancelář proto identifikuje riziko, že některé odchylky finančních nástrojů od aktuálního cenového výměru již nemusí být cenovým orgánem akceptovány.

Právní stanovisko posuzovalo čtyři základní varianty dalšího postupu.

Varianta 1 – pokračování ve stávajícím režimu finančních nástrojů OPŽP. Tato varianta neznamená změnu koncesní smlouvy, ale podle stanoviska je dlouhodobě neudržitelná. Lze ji využít nejvýše do konce roku 2026, přičemž s pokračujícím používáním nástrojů narůstá riziko nesouladu s cenovými předpisy. Toto riziko by mohlo významně snížit písemné vyjádření Ministerstva financí, že používání nástrojů OPŽP je i po skončení udržitelnosti dotace v souladu s cenovým výměrem.

Varianta 2 – cílená úprava pouze těch částí finančních nástrojů, které jsou v rozporu s cenovým výměrem. Tuto variantu právní stanovisko považuje za obhajitelnou, zejména s využitím mechanismu podle čl. 32.2 koncesní smlouvy. Případná změna však musí být omezena skutečně pouze na odstranění konkrétních rozporů s cenovým předpisem; ostatní parametry platebního mechanismu by měly zůstat zachovány.

Varianta 3 – úplné nahrazení finančních nástrojů OPŽP systémem podle cenového výměru MF. Tuto variantu právní kancelář **nedoporučuje**, protože představuje nejvyšší riziko nepřípustné podstatné změny koncesní smlouvy podle § 222 ZZVZ. V krajním případě by taková změna mohla vést k zákazu plnění dodatku nebo k sankci.

Varianta 4 – využití mechanismů již obsažených v koncesní smlouvě. Pro rok 2026 jde zejména o postup podle čl. 32.2 a pro období od 1. 1. 2027 o periodické přezkoumání Modelu a Nástroje. Tato varianta není samostatným výsledným řešením, ale představuje smluvní cestu, jak realizovat cílenou úpravu podle varianty 2.

Právní kancelář doporučuje **nejprve zachovat stávající postup a bezodkladně požádat Ministerstvo financí o písemné vyjádření**, zda lze i po skončení udržitelnosti dotace považovat používání finančních nástrojů OPŽP za postup v souladu s aktuálním cenovým výměrem. Souběžně má VST zjistit stav periodického přezkoumání Modelu a Nástroje, ověřit, zda již byl uplatněn postup podle čl. 32.2 koncesní smlouvy, a zpracovat podrobné ekonomické porovnání finančních nástrojů s cenovým výměrem MF na aktuálním Modelu verze č. 5. Pokud Ministerstvo financí potvrdí soulad stávajícího postupu, bude možné pokračovat podle koncesní smlouvy a nástroje pro období od roku 2027 sjednat v rámci periodického přezkoumání. Pokud Ministerstvo financí soulad nepotvrdí, případně se nevyjádří včas pro kalkulace cen na rok 2027, doporučuje právní kancelář zahájit postup podle čl. 32.2 koncesní smlouvy a upravit **pouze konkrétní body, které jsou v rozporu s cenovým výměrem MF**. Před provedením takové změny musí být písemně doloženo, že změna nepřekračuje rozsah nezbytný k odstranění rozporu a nemění celkovou povahu koncese. Následně by měla být změna promítnuta do odpovídajícího dodatku ke koncesní smlouvě. Z právního stanoviska vyplývá, že **není doporučeno zásadně měnit stávající systém cenotvorby ani zcela opustit finanční nástroje OPŽP**. Preferovaným postupem je nejprve ověřit u Ministerstva financí možnost pokračování současného režimu. Nebude-li současný postup Ministerstvem financí potvrzen jako souladný s cenovým výměrem, měla by VST využít mechanismy již obsažené v koncesní smlouvě a provést pouze nezbytné dílčí úpravy finančních nástrojů tak, aby byly odstraněny konkrétní rozpory s platnou cenovou regulací.

Dále v rámci tohoto bodu jednatel společnosti informoval dozorčí radu o tom, že si nechal od provozovatele připravit varianty kalkulací na rok 2027 a seznámil dozorčí radu s jednotlivými variantami. K tomu dozorčí radu upozornil, že vzhledem k výše uvedené problematice a platnému omezení meziročního nárůstu přiměřeného zisku vlastníka dle cenového výměru ministerstva financí není v tuto chvíli jisté, zda bude moct dojít k navýšení nájemného. V tuto chvíli probíhají jednání mezi SOVAK a MF o možnosti udělení plošné výjimky pro vlastníky ve vztahu k navýšení hodnoty majetku o 40 %, o čemž byla dozorčí rada informována na svém minulém zasedání.

Usnesení k tomuto bodu:

193/10/2026
DR
I. bere na vědomí informace k problematice platebního mechanismu a cenotvorby v rámci koncesní smlouvy na období 2022 až 2031 uzavřené mezi Vodárenskou společností Táborsko s.r.o. a provozovatelem ČEVAK a.s., se sídlem Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO 60849657 a právní stanovisko k této problematice, které zpracovala společnost Solkind s.r.o., advokátní kancelář ze dne 25.9.2026.
II. ukládá jednateli společnosti Ing. Luboru Tomancovi postupovat v souladu s doporučením obsaženým v právním stanovisku a informovat dozorčí radu o dalším vývoji.
(3:0:0)

194/10/2026
DR
I. bere na vědomí informace k cenám vodného a stočného na rok 2027.
II. ukládá jednateli společnosti Ing. Luboru Tomancovi požadovat po provozovateli předložení kalkulace vodného a stočného na rok 2027 ve variantě D, která bude shodná s variantou B plus bude zahrnovat navýšení nákladů na nákup vody předané z JVS.
III. ukládá jednateli společnosti Ing. Luboru Tomancovi předložit finální návrh cen vodného a stočného na rok 2027 dozorčí radě ke schválení na nejbližším zasedání dozorčí rady, nebo formou per rollam.
(3:0:0)

11. Různé

V rámci bodu různé byly řešeny následující záležitosti:

Postup v rámci akce „Zpracování čistírenských kalů na AČOV Tábor“.

Usnesení k tomuto bodu:

V rámci tohoto bodu nebylo přijato žádné usnesení.

Zasedání bylo ukončeno v 15:30 hod.

Termín příštího zasedání dozorčí rady bude dohodnut operativně.

_____	_____
Oldřich Zimmel	**Ing. Štěpán Pavlík**
Zapisovatel	Předseda dozorčí rady